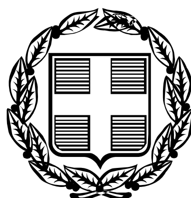


ΕΦΗΜΕΡΙΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ

ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

ΤΕΥΧΟΣ ΑΝΑΓΚΑΣΤΙΚΩΝ ΑΠΑΛΛΟΤΡΙΩΣΕΩΝ ΚΑΙ ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΩΝ ΘΕΜΑΤΩΝ **Αρ. Φύλλου 137**

30 Απριλίου 2012

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Αριθμ. 17975

Καθορισμός ειδικών όρων και περιορισμών δόμησης στο διατηρητέο κτίριο που βρίσκεται επί της οδού Γλαύκου 11, στην περιοχή «Μετς», του εγκεκριμένου ρυμοτομικού σχεδίου του Δήμου Αθηναίων.

Ο ΑΝΑΠΛΗΡΩΤΗΣ ΥΠΟΥΡΓΟΣ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ, ΕΝΕΡΓΕΙΑΣ ΚΑΙ ΚΛΙΜΑΤΙΚΗΣ ΑΛΛΑΓΗΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του άρθρου 4 παρ. 2 του ν. 1577/1985 «Γενικός οικοδομικός κανονισμός (Α΄ 210) όπως αντικαταστάθηκε με το άρθρο 3 του ν. 2831/2000 «Τροποποίηση των διατάξεων του ν. 1577/1985 «ΓΟΚ» και άλλες Πολεοδομικές διατάξεις» (Α΄ 140).

2. Τις διατάξεις του άρθρου 90 του Κώδικα Νομοθεσίας για την Κυβέρνηση και τα Κυβερνητικά Όργανα που κυρώθηκε με το άρθρο πρώτο του π.δ/τος 63/2005 (Α΄98).

3. Την υπ' αριθμ. Υ14/24-11-2011 απόφαση του Πρωθυπουργού « Καθορισμός αρμοδιοτήτων του Αναπληρωτή Υπουργού Περιβάλλοντος, Ενέργειας και Κλιματικής Αλλαγής Νικολάου Σηφουνάκη» (Β΄ 2740).

4. Το υπ' αριθμ. 5623/19-11-2010 έγγραφο της Εφορείας Νεωτέρων Μνημείων Αττικής και το υπ' αριθμ. 6539/4-3-2011 έγγραφο της Γ΄ Εφορείας Προϊστορικών και Κλασικών Αρχαιοτήτων Αθηνών.

5. Τα υπ' αριθμ. 12449/325 Α.Ε./15-7-2011 έγγραφο της Επιτροπής Πολεοδομικού και Αρχιτεκτονικού Ελέγχου (ΕΠΑΕ) του Δήμου Αθηναίων.

6. Το υπ' αριθμ. 33240/27-7-2011 έγγραφο της Διεύθυνσης Οικοδομικών και Κτιριοδομικών Κανονισμών, Τμήμα Μεταφοράς Συντελεστή Δόμησης του ΥΠΕΚΑ.

7. Την από 20-2-2012 αιτιολογική έκθεση της Διεύθυνσης Αρχιτεκτονικής - Τμήμα Παραδοσιακών Οικισμών του ΥΠΕΚΑ.

8. Την από 23-2-2012 σύμφωνη γνώμη της φερόμενης ιδιοκτήτριας του κτιρίου Σ. Μαστοράκη (αριθμ. πρωτ. ΥΠΕΚΑ 9388/23-2-2012).

9. Το γεγονός ότι από τις κανονιστικές διατάξεις της απόφασης αυτής δεν προκαλείται δαπάνη σε βάρος του κρατικού προϋπολογισμού και του προϋπολογισμού του οικείου ΟΤΑ, αποφασίζουμε:

1. Στο κτίριο που βρίσκεται επί της οδού Γλαύκου 11 του εγκεκριμένου ρυμοτομικού σχεδίου του Δήμου Αθηναίων, στην περιοχή «Μετς», φερόμενο ως ιδιοκτησία της Σ. Μαστοράκη και το οποίο έχει χαρακτηρισθεί ως διατηρητέο με την υπ' αριθμ. 13335/2839/25-5-2000 απόφαση του Υπουργού Περιβάλλοντος Χωροταξίας και Δημοσίων Έργων (Δ΄ 393) επιτρέπονται:

Α.

1. Η αποκατάσταση των όψεων του διατηρητέου κτιρίου.

2. Η ενίσχυση του φέροντα οργανισμού (προσθήκη μεταλλικών στύλων κ.λπ.) με ανακατασκευή των δαπέδων σε νέες στάθμες.

Β.

1. Η καθαίρεση των προσκτισμάτων στο δυτικό όριο του οικοπέδου.

2. Η ανέγερση κατ' επέκταση του διατηρητέου κτιρίου νέας τετραώροφης οικοδομής με απόληξη κλιμακοστασίου. Το ανώτατο ύψος της νέας οικοδομής δεν θα υπερβαίνει τα δέκα τέσσερα και μισό (14,50) μέτρα (ανώτατο επιτρεπόμενο ύψος).

3. Η αντικατάσταση της κεραμοσκεπούς στέγης με νέα ίδιας μορφής και ίδιου ύψους. Το ανώτατο ύψος του διατηρητέου κτιρίου θα παραμείνει στα δέκα μέτρα και είκοσι εκατοστά του μέτρου (10,20) (συμπεριλαμβανομένης και της στέγης).

2. Οι παραπάνω επιτρεπόμενες ρυθμίσεις που γίνονται σύμφωνα με τις ισχύουσες πολεοδομικές διατάξεις και χωρίς υπέρβαση των όρων δόμησης φαίνονται στα δέκα έξι (16) σχετικά πρωτότυπα διαγράμματα (ένα (1) κάλυψης σε κλίμακα 1:200 και επτά (7) σχέδια κατόψεων, έξι (6) σχέδια τομών, ένα (1) σχέδιο όψης και ένα (1) διάγραμμα εκσκαφών σε κλίμακα 1:50), που θεωρήθηκαν από τον Προϊστάμενο της Δ/νσης Τοπογραφικών Εφαρμογών με την υπ' αριθμ. 17975/2012 πράξη του και που αντίτυπα τους σε φωτοσμίκρυνση δημοσιεύονται με την παρούσα απόφαση.

3. Κατά τα λοιπά εξακολουθούν να ισχύουν τα οριζόμενα με τις διατάξεις της υπ' αριθμ. 13335/2839/25-5-2000

απόφασης του Υπουργού Περιβάλλοντος, Χωροταξίας και Δημοσίων Έργων (Δ΄ 393), με την οποία το κτίριο χαρακτηρίσθηκε ως διατηρητέο.

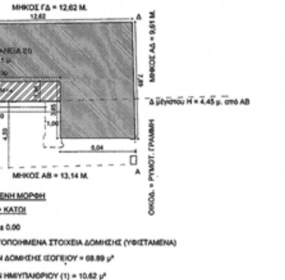
4. Η ισχύς της παρούσας απόφασης αρχίζει από τη δημοσίευσή της στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

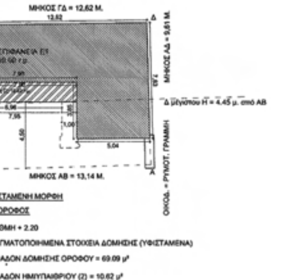
Αθήνα, 6 Απριλίου 2012

Ο ΑΝΑΠΛΗΡΩΤΗΣ ΥΠΟΥΡΓΟΣ

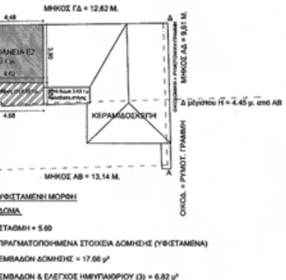
ΝΙΚΟΛΑΟΣ ΣΗΦΟΥΝΑΚΗΣ



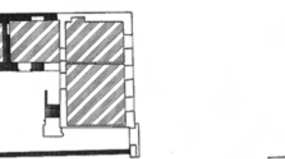
ΥΦΙΣΤΑΜΕΝΗ ΜΟΡΦΗ
ΙΣΟΓΕΙΟ + ΚΑΤΩΙ
ΣΤΑΘΜΗ ± 0.00
ΠΡΑΓΜΑΤΟΠΟΙΗΜΕΝΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΔΟΜΗΣΗΣ (ΥΦΙΣΤΑΜΕΝΑ)
ΕΜΒΑΔΟΝ ΔΟΜΗΣΗΣ ΙΣΟΓΕΙΟΥ = 68.89 μ²
ΕΜΒΑΔΟΝ ΗΜΙΥΠΑΙΘΡΙΟΥ (1) = 10.62 μ²



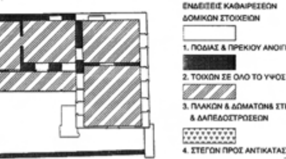
ΥΦΙΣΤΑΜΕΝΗ ΜΟΡΦΗ
1ος ΟΡΟΦΟΣ
ΣΤΑΘΜΗ + 2.20
ΠΡΑΓΜΑΤΟΠΟΙΗΜΕΝΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΔΟΜΗΣΗΣ (ΥΦΙΣΤΑΜΕΝΑ)
ΕΜΒΑΔΟΝ ΔΟΜΗΣΗΣ ΟΡΟΦΟΥ = 69.09 μ²
ΕΜΒΑΔΟΝ ΗΜΙΥΠΑΙΘΡΙΟΥ (2) = 10.62 μ²



ΥΦΙΣΤΑΜΕΝΗ ΜΟΡΦΗ
ΔΩΜΑ
ΣΤΑΘΜΗ + 5.60
ΠΡΑΓΜΑΤΟΠΟΙΗΜΕΝΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΔΟΜΗΣΗΣ (ΥΦΙΣΤΑΜΕΝΑ)
ΕΜΒΑΔΟΝ ΔΟΜΗΣΗΣ = 17.66 μ²
ΕΜΒΑΔΟΝ & ΕΛΕΓΧΟΣ ΗΜΙΥΠΑΙΘΡΙΟΥ (3) = 6.82 μ²

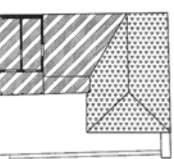


ΑΝΑΛΥΤΙΚΗ ΚΑΤΑΓΡΑΦΗ ΚΑΘΑΙΡΟΥΜΕΝΩΝ ΣΤΟΙΧΕΙΩΝ
ΙΣΟΓΕΙΟ + ΚΑΤΩΙ
ΣΤΑΘΜΗ ± 0.00
ΚΑΘΑΙΡΕΣΕΙΣ ΥΦΙΣΤΑΜΕΝΩΝ ΠΡΟΣΤΙΣΜΑΤΩΝ
ΑΝΑΚΑΙΝΙΣΕΙΣ + ΑΝΤΙΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ ΔΟΜΙΚΩΝ ΣΤΟΙΧΕΙΩΝ

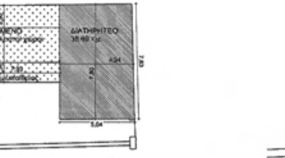


ΑΝΑΛΥΤΙΚΗ ΚΑΤΑΓΡΑΦΗ ΚΑΘΑΙΡΟΥΜΕΝΩΝ ΣΤΟΙΧΕΙΩΝ
1ος ΟΡΟΦΟΣ
ΣΤΑΘΜΗ + 2.20
ΚΑΘΑΙΡΕΣΕΙΣ ΥΦΙΣΤΑΜΕΝΩΝ ΠΡΟΣΤΙΣΜΑΤΩΝ
ΑΝΑΚΑΙΝΙΣΕΙΣ + ΑΝΤΙΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ ΔΟΜΙΚΩΝ ΣΤΟΙΧΕΙΩΝ
ΚΑΘΩΣ ΚΑΙ ΣΤΟΙΧΕΙΩΝ ΕΝΟΠΟΙΗΣΗΣ ΜΕ ΠΡΟΣΘΗΚΗ

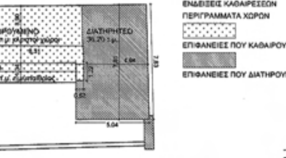
ΕΝΔΕΙΞΕΙΣ ΚΑΘΑΙΡΕΣΕΩΝ ΔΟΜΙΚΩΝ ΣΤΟΙΧΕΙΩΝ
1. ΠΟΔΙΑΣ & ΠΡΕΚΙΟΥ ΑΝΟΙΓΜΑΤΩΝ
2. ΤΟΙΧΩΝ ΣΕ ΟΛΟ ΤΟ ΥΨΟΣ ΟΡΟΦΟΥ
3. ΠΛΑΚΩΝ & ΔΩΜΑΤΩΝ& ΣΤΕΓΩΝ & ΔΑΠΕΔΟΣΤΡΩΣΕΩΝ
4. ΣΤΕΓΩΝ ΠΡΟΣ ΑΝΤΙΚΑΤΑΣΤΑΣΗ



ΑΝΑΛΥΤΙΚΗ ΚΑΤΑΓΡΑΦΗ ΚΑΘΑΙΡΟΥΜΕΝΩΝ ΣΤΟΙΧΕΙΩΝ
ΔΩΜΑ
ΣΤΑΘΜΗ + 5.60
ΚΑΘΑΙΡΕΣΕΙΣ ΥΦΙΣΤΑΜΕΝΩΝ ΠΡΟΣΤΙΣΜΑΤΩΝ
ΑΝΑΚΑΙΝΙΣΕΙΣ + ΑΝΤΙΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ ΔΟΜΙΚΩΝ ΣΤΟΙΧΕΙΩΝ
ΚΑΘΩΣ ΚΑΙ ΣΤΟΙΧΕΙΩΝ ΕΝΟΠΟΙΗΣΗΣ ΜΕ ΠΡΟΣΘΗΚΗ

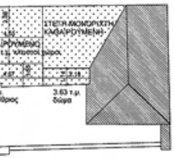


ΑΝΑΛΥΤΙΚΗ ΚΑΤΑΓΡΑΦΗ ΚΑΘΑΙΡΟΥΜΕΝΩΝ ΣΤΟΙΧΕΙΩΝ
ΙΣΟΓΕΙΟ + ΚΑΤΩΙ
ΣΤΑΘΜΗ ± 0.00

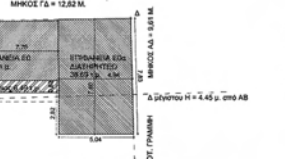


ΑΝΑΛΥΤΙΚΗ ΚΑΤΑΓΡΑΦΗ ΚΑΘΑΙΡΟΥΜΕΝΩΝ ΣΤΟΙΧΕΙΩΝ
1ος ΟΡΟΦΟΣ
ΣΤΑΘΜΗ + 2.20

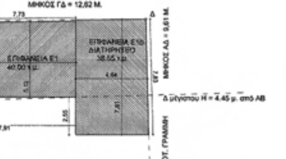
ΕΝΔΕΙΞΕΙΣ ΚΑΘΑΙΡΕΣΕΩΝ ΠΕΡΙΓΡΑΜΜΑΤΑ ΧΩΡΩΝ
ΕΠΙΦΑΝΕΙΕΣ ΠΟΥ ΚΑΘΑΙΡΟΥΝΤΑΙ
ΕΠΙΦΑΝΕΙΕΣ ΠΟΥ ΔΙΑΤΗΡΟΥΝΤΑΙ



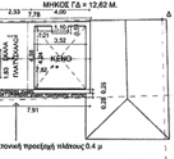
ΑΝΑΛΥΤΙΚΗ ΚΑΤΑΓΡΑΦΗ ΚΑΘΑΙΡΟΥΜΕΝΩΝ ΣΤΟΙΧΕΙΩΝ
ΔΩΜΑ
ΣΤΑΘΜΗ + 5.60



ΠΡΟΣΘΗΚΗ - ΤΕΛΙΚΗ ΜΟΡΦΗ
ΙΣΟΓΕΙΟ + ΚΑΤΩΙ
ΣΤΑΘΜΗ + 0.40
ΠΡΑΓΜΑΤΟΠΟΙΟΥΜΕΝΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΔΟΜΗΣΗΣ
1. ΕΜΒΑΔΟΝ ΔΟΜΗΣΗΣ ΙΣΟΓΕΙΟΥ = Ε∂ κτισ. + Ε προστ. =



ΠΡΟΣΘΗΚΗ - ΤΕΛΙΚΗ ΜΟΡΦΗ
1ος ΟΡΟΦΟΣ (ΔΙΠΛΟΥ ΥΨΟΥΣ)
ΣΤΑΘΜΗ + 03.20
ΠΡΑΓΜΑΤΟΠΟΙΟΥΜΕΝΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΔΟΜΗΣΗΣ
1. ΕΜΒΑΔΟΝ ΔΟΜΗΣΗΣ 1ου ΟΡΟΦΟΥ =



ΠΡΟΣΘΗΚΗ - ΤΕΛΙΚΗ ΜΟΡΦΗ
1ος ΟΡΟΦΟΣ (ΔΙΠΛΟΥ ΥΨΟΥΣ) - ΠΛΑΤΥΣΚΑΛΟ
ΣΤΑΘΜΗ + 06.00
ΠΡΑΓΜΑΤΟΠΟΙΟΥΜΕΝΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΔΟΜΗΣΗΣ
1. ΕΜΒΑΔΟΝ ΔΟΜΗΣΗΣ στροφής σκάλας 1ου ΟΡΟΦΟΥ :

ΥΠΟΜΝΗΜΑ ΕΝΔΕΙΞΕΩΝ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑΤΟΣ ΚΑΛΥΨΗΣ

Α. ΠΕΡΙΓΡΑΜΜΑ ΕΠΙΦΑΝΕΙΩΝ ΠΡΟΣΘΗΚΗΣ
Β. ΠΕΡΙΓΡΑΜΜΑ ΕΠΙΦΑΝΕΙΩΝ ΔΙΑΤΗΡΗΤΕΟΥ ΤΜΗΜΑΤΟΣ
Γ. ΠΕΡΙΓΡΑΜΜΑ ΕΞΩΣΤΩΝ
Δ. ΠΕΡΙΓΡΑΜΜΑ ΗΜΙΥΠΑΙΘΡΙΩΝ ΧΩΡΩΝ

ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ ΥΠΟΛΟΓΙΣΜΟΥ ΕΜΒΑΔΟΥ



1. ΓΕΝΙΚΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΟΙΚΟΠΕΔΟΥ

ΘΕΣΗ: ΓΕΙΤΟΝΙΑ ΜΕΤΣ ΔΗΜΟΥ ΑΘΗΝΑΙΩΝ - Ο.Τ. 35022
ΠΡΟΣΩΠΟ : ΠΛΑΤΟΣ 9.61 Μ. ΣΤΗΝ ΟΔΟ ΓΛΑΥΚΟΥ
ΙΔΙΑΙΤΕΡΟΤΗΤΑ : ΧΑΡΑΚΤΗΡΙΣΜΕΝΟ ΔΙΑΤΗΡΗΤΕΟ ΚΤΙΡΙΟ
ΥΦΙΣΤΑΜΕΝΗ ΕΠΙΦΑΝΕΙΑ ΚΑΛΥΨΗΣ ΔΙΑΤΗΡΗΤΕΟΥ : 83.89 μ²

2. ΕΜΒΑΔΟΝ ΟΙΚΟΠΕΔΟΥ (αναλυτική εξαγωγή)

ΤΟ ΕΜΒΑΔΟΝ ΤΟΥ ΟΙΚΟΠΕΔΟΥ (ΑΒΓΔΑ) ΕΙΝΑΙ
16.27 / 2 x (7.77 + 7.61) = 125.12 τ.μ.

3. ΑΡΤΙΟΤΗΤΑ - ΟΙΚΟΔΟΜΗΣΙΜΟΤΗΤΑ

ΤΟ ΟΙΚΟΠΕΔΟ (ΑΒΓΔΑ) ΕΙΝΑΙ ΑΡΤΙΟ ΚΑΙ ΟΙΚΟΔΟΜΗΣΙΜΟ
ΚΑΤΑ ΠΑΡΕΚΚΛΙΣΗ (προ 9/6/1973)
ΕΠΙΦΑΝΕΙΑ 125.12 μ² > 112.5 μ²
ΠΡΟΣΩΠΟ 9.61 μ > 6.00 μ

ΑΡΤΙΟΤΗΤΑ - ΟΙΚΟΔΟΜΗΣΙΜΟΤΗΤΑ - ΟΡΟΙ ΔΟΜΗΣΗΣ	
ΘΕΣΗ	ΣΥΝΟΙΚΙΑ ΣΤΑΔΙΟ ΔΗΜΟΥ ΑΘΗΝΑΙΩΝ
ΕΜΒΑΔΟΝ	200.00 μ² (Παρέκκλιση 112.50 μ² προ 9/6/1973)
ΠΡΟΣΩΠΟ	10.00μ. (Παρέκκλιση 6.00 μ. προ 9/6/1973)
ΚΑΛΥΨΗ	Σ.Κ. = 70% - ΣΥΝΕΧΕΣ
ΔΟΜΗΣΗ	Σ.Δ. = 2.6 (ΦΕΚ 31 2Δ/78)
ΜΕΓΙΣΤΟ ΥΨΟΣ	14.50 / 4 ΟΡΟΦΟΙ (ΦΕΚ 53Δ/75)
ΑΡΧΑΙΟΛΟΓΙΑ	ΥΠΟΧΡΕΩΤΙΚΗ
ΙΣΤΟΡΙΚΟ ΚΕΝΤΡΟ	ΟΧΙ
ΣΤΑΘΜΕΥΣΗ	ΦΕΚ 76Α/04
ΧΡΗΣΕΙΣ	Γ.Κ. ΦΕΚ 1150Δ/93
ΑΦΕΤΗΡΙΑ ΥΨΩΝ	ΦΕΚ 855Δ/95
ΧΑΡΑΚΤΗΡΙΣΜΟΙ	ΔΙΑΤΗΡΗΤΕΑ ΚΤΙΡΙΑ ΦΕΚ 393Δ/00

ΕΘΝΙΚΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ
Για τεχνικούς λόγους στο σχεδιάγραμμα, έγινε σμίκρυνση, κατά ποσοστό 39%

Β. ΕΠΙΤΡΕΠΟΜΕΝΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΔΟΜΗΣΗΣ ΟΙΚΟΠΕΔΟΥ (κατά Γ.Ο.Κ.)
ΚΑΛΥΨΗ : 70% x ΕΜΒ.ΟΙΚΟΠΕΔΟΥ = 70% x 125.12 = 87.58 μ² (ΜΕΓΙΣΤΗ)
ΑΚΑΛΥΠΤΟΣ ΑΥΛΗ : 30% x ΕΜΒ.ΟΙΚΟΠΕΔΟΥ = 30% x 125.12 =37.53 μ² (ΕΛΑΧΙΣΤΗ)
ΔΟΜΗΣΗ : 2.6 x ΕΜΒ.ΟΙΚΟΠΕΔΟΥ = 2.6 x 125.12 = 325.31 μ² (ΜΕΓΙΣΤΗ)
ΗΜΙΥΠΑΙΘΡΙΟΙ : 15% x ΕΠ. ΔΟΜΗΣΗ ΜΕΓΙΣΤΗ = 15 % x 325.31 = 48.80 μ² (ΜΕΓΙΣΤΟΙ)
ΕΞΩΣΤΕΣ : 20% x ΕΠ. ΔΟΜΗΣΗ ΜΕΓΙΣΤΗ = 20% x 325.31 = 65.06 μ² (ΜΕΓΙΣΤΟΙ)
ΟΓΚΟΣ : 4.5 x ΕΠ. ΔΟΜΗΣΗ ΜΕΓΙΣΤΗ = 4.5 x 325.31 = 1463.89 μ³ (ΜΕΓΙΣΤΟΣ)
ΠΛΑΓΙΕΣ ΑΠΟΣΤΑΣΕΙΣ Δ (ΜΙΚΡΟΤΕΡΗ ΠΛΑΓΙΑ ΑΠΟΣΤΑΣΗ ΓΙΑ ΜΕΓΙΣΤΟ ΕΠΙΤΡ. ΥΨΟΣ) :
ΕΙΝΑΙ Δ = 3 + 0.1 x 14.50 μ = 4.45 μ (Ελάχιστο)
ΜΕΓΙΣΤΟ ΥΨΟΣ : 14.50 μ

ΣΗΜΕΙΩΣΗ: ΟΛΕΣ ΟΙ ΕΜΒΑΔΟΜΕΤΡΗΣΕΙΣ ΕΧΟΥΝ ΓΙΝΕΙ ΗΛΕΚΤΡΟΝΙΚΑ ΚΑΙ ΕΙΝΑΙ ΥΨΗΛΗΣ ΑΚΡΙΒΕΙΑΣ ΕΝΩ ΟΙ ΕΠΙΜΕΡΟΥΣ ΑΝΑΓΡΑΦΟΜΕΝΟΙ ΜΕΡΙΚΟΙ ΥΠΟΛΟΓΙΣΜΟΙ ΑΠΟ ΑΝΑΓΡΑΦΟΜΕΝΕΣ ΔΙΑΣΤΑΣΕΙΣ ΕΝΔΕΧΕΤΑΙ ΝΑ ΠΑΡΑΓΟΥΝ ΜΙΚΡΕΣ ΑΠΟΚΛΙΣΕΙΣ ΑΠΟ ΤΗΝ ΚΑΘΕ ΕΜΒΑΔΟΜΕΤΡΗΣΗ, ΛΟΓΩ ΤΩΝ ΑΚΑΝΟΝΙΣΤΩΝ ΣΧΗΜΑΤΩΝ.

Γ.ΠΡΑΓΜΑΤΟΠΟΙΟΥΜΕΝΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΔΟΜΗΣΗΣ

1.ΚΑΛΥΨΗ : **80.88 < 87.58 μ²**
ΑΚΑΛΥΠΤΟΣ ΑΥΛΗ : **44.24 μ² > 37.53 μ²**

2. ΔΟΜΗΣΗ :	ΔΙΑΤΗΡΗΤΕΑ	ΠΡΟΣΘΗΚΗΣ	ΣΥΝΟΛΟ
ΙΣΟΓΕΙΟΥ (μ²)	38.69	31.19	69.88
Α΄ΟΡΟΦΟΥ (μ²)	38.55	40.00	78.55
ΠΛΑΤΥΣΚΑΛΟΥ (μ²)	0	19.23	19.23
Β΄ΟΡΟΦΟΥ (μ²)	0	45.44	45.44
Γ΄ ΟΡΟΦΟΥ (μ²)	0	45.44	45.44

ΣΥΝΟΛΟ ΔΟΜΗΣΗΣ = **258,54 μ² < 325.31 μ²**
ΣΥΝΟΛΟ ΔΟΜΗΣΗΣ ΠΡΟΣΘΗΚΗΣ = **181.3 μ²**
ΣΥΝΟΛΟ ΔΙΑΤΗΡΗΤΕΑΣ ΔΟΜΗΣΗΣ = **77.24 μ²**

3. ΗΜΙΥΠΑΙΘΡΙΟΙ :	ΔΙΑΤΗΡΗΤΕΑ	ΠΡΟΣΘΗΚΗΣ	ΣΥΝΟΛΟ
ΙΣΟΓΕΙΟΥ (μ²)	0	6.49	6.49
Α΄ΟΡΟΦΟΥ (μ²)	0	0	0
ΠΛΑΤΥΣΚΑΛΟΥ (μ²)	0	2.05	2.05
Β΄ΟΡΟΦΟΥ (μ²)	0	0	0
Γ΄ΟΡΟΦΟΥ (μ²)	0	0	0

ΣΥΝΟΛΟ ΗΜΙΥΠΑΙΘΡΙΩΝ ΧΩΡΩΝ = **8.54 μ² < 48.80 μ²**

4. ΕΞΩΣΤΕΣ :	ΔΙΑΤΗΡΗΤΕΑ	ΠΡΟΣΘΗΚΗΣ	ΣΥΝΟΛΟ
ΙΣΟΓΕΙΟΥ (μ²)	0	0	0
Α΄ΟΡΟΦΟΥ (μ²)	0	0	0
ΠΛΑΤΥΣΚΑΛΟΥ (μ²)	0	0	0
Β΄ΟΡΟΦΟΥ (μ²)	0	5.473	5.473
Γ΄ΟΡΟΦΟΥ (μ²)	0	5.473	5.473
ΒΑΤΟΥ ΔΩΜΑΤΟΣ (μ²)	0	0	0

ΣΥΝΟΛΟ ΕΞΩΣΤΩΝ = **10,94 μ² < 65.06 μ²**

5. ΥΨΟΣ ΚΤΙΡΙΟΥ :
(ΥΨΟΣ ΔΙΑΜΟΡΦΩΣΕΩΝ + ΟΡΟΦΩΝ + ΒΑΤΟΥ ΔΩΜΑΤΟΣ) =
= 0.40 + 2.80 + 5.60 + 2.80 + 2.80 + 0.10 =

Δ. ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΥΦΙΣΤΑΜΕΝΟΥ ΔΙΑΤΗΡΗΤΕΟΥ

1.ΚΑΛΥΨΗ : 78.90 μ²
ΑΚΑΛΥΠΤΟΣ ΑΥΛΗ : 46.22 μ²

2. ΔΟΜΗΣΗ : ΣΥΝΟΛΟ	ΔΙΑΤΗΡΟΥΜΕΝΟ	ΚΑΘΑΙΡΕΣΗ
ΙΣΟΓΕΙΟΥ (μ²) = 68.89	38.69	30.20
Α΄ΟΡΟΦΟΥ (μ²) = 69.09	36.20	32.89
Β΄ΟΡΟΦΟΥ (μ²) = 17.66	0	17.66

Γ΄ΟΡΟΦΟΥ = Δεν υφίσταται.
ΣΥΝΟΛ ΥΦΙΣΤΑΜΕΝΗΣ ΔΟΜΗΣΗΣ = 155.64 μ²

3. ΗΜΙΥΠ. : ΣΥΝΟΛΟ	ΔΙΑΤΗΡΟΥΜΕΝΟ	ΚΑΘΑΙΡΕΣΗ
ΙΣΟΓΕΙΟΥ (μ²) = 10.62	0	10.62
Α΄ΟΡΟΦΟΥ (μ²) = 10.62	0	10.62
Β΄ΟΡΟΦΟΥ (μ²) = 6.82	0	6.82

Γ΄ΟΡΟΦΟΥ (μ²) = Δεν υφίσταται.
ΣΥΝΟΛΟ ΥΦΙΣΤΑΜΕΝΩΝ ΗΜΙΥΠΑΙΘ. ΧΩΡΩΝ = 28.09 μ²

4. ΕΞΩΣΤΕΣ :
ΙΣΟΓΕΙΟΥ = Δεν υφίστανται.
Α΄ΟΡΟΦΟΥ = Δεν υφίστανται.
Β΄ΟΡΟΦΟΥ = Δεν υφίστανται.

ΣΥΝΟΛΟ ΕΞΩΣΤΩΝ = 0.00 μ²

ΣΗΜΕΙΩΣΗ: ΔΩΜΑ ΠΡΟΣΒΑΣΗΣ ΣΤΕΓΗΣ = 3.63 μ²

5. ΥΨΟΣ ΚΤΙΡΙΟΥ :
(ΑΘΡΟΙΣΜΑ ΥΨΩΝ ΟΡΟΦΩΝ + ΣΤΕΓΩΝ)
ΑΝΩ ΑΚΡΟ ΣΤΕΓΗΣ ΔΩΜΑΤΟΣ = +10.20 μ

ΠΡΑΓΜΑΤΟΠΟΙΟΥΜΕΝΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΔΟΜΗΣΗΣ

1. ΕΜΒΑΔΟΝ ΔΟΜΗΣΗΣ ΙΣΟΓΕΙΟΥ = Ε κοινοχ. + Ε διαμερ. = 4.02x7.75 + 7.80x4.94 = 31.19 μ² + 38.69 μ² = 69.88 μ²

ΕΜΒΑΔΟΝ & ΕΛΕΓΧΟΣ ΗΜΙΥΠΑΙΘΡΙΩΝ = 0.82x7.91 + 0.82x0.03/2=6.49 μ²

2. ΟΓΚΟΣ ΙΣΟΓΕΙΟΥ = (Ε υπαρχουσα + Ε ημ.) x 2,80 μ + Ε διατηρητέου x 3,40 μ = (31.19 + 6.49 μ²) x 2,80 μ. + 38.69 x 3.40 μ. = 105.50 μ³ + 131.55 μ³ = 237.05 κυβικά μέτρα

ΠΡΑΓΜΑΤΟΠΟΙΟΥΜΕΝΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΔΟΜΗΣΗΣ

1. ΕΜΒΑΔΟΝ ΔΟΜΗΣΗΣ 1ου ΟΡΟΦΟΥ = Ε υπαρχουσας + Ε διατηρητέου = 40.00 μ² + 38.55 μ² = 7.82x5.12 + 7.81x4.94 = 78.557 μ²

ΕΞΩΣΤΕΣ : Δεν υπάρχουν στον 1ο Όροφο.
ΗΜΙΥΠΑΙΘΡΙΟΙ : Δεν υπάρχουν στον 1ο Όροφο.

2. ΟΓΚΟΣ 1ου ΟΡΟΦΟΥ (χωρίς όγκο κεραμιδοσκεπής) = Ε υπαρχουσας x 5.60 μ² + Ε διατηρητέου x 2.79 μ² = 40.00 μ² x 5.60 + 38.55 μ² x 2.79 μ = 224 μ³ + 107.55 μ³ = 331.55 κυβικά μέτρα.

Όγκος κεραμιδοσκεπής τρίριχτης < δίριχτης ίδιας επιφάνειας = Ε διατηρητέου x (1.70/2 μ² + 0.15)= 38.55 μ² x 1.70/2 μ² = 38.55 κυβικά μέτρα.

ΟΓΚΟΣ 1ου ΟΡΟΦΟΥ ΣΥΝΟΛΟ = 370.10 κυβικά μέτρα.

ΠΡΑΓΜΑΤΟΠΟΙΟΥΜΕΝΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΔΟΜΗΣΗΣ

1. ΕΜΒΑΔΟΝ ΔΟΜΗΣΗΣ στροφής σκάλας 1ου ΟΡΟΦΟΥ : = Ε κλιμακοστασίου - Ε οπών = 7.82x4.58 - (4.24x3.52 - 1.10x0.51) - 1.20x1.83 = 19.23 μ²

ΕΜΒΑΔΟΝ ΗΜΙΥΠΑΙΘΡΙΩΝ ΧΩΡΩΝ : = 0.26x7.91 = 2.05 μ²

ΕΜΒΑΔΟΝ ΒΑΤΟΥ ΔΩΜΑΤΟΣ ΠΡΟΣΒΑΣΗΣ ΣΤΕΓΗΣ : = 0.28x7.91 = 2.21 μ²

(ΥΨΟΣ ΔΙΑΜΟΡΦΩΣΕΩΝ + ΟΡΟΦΩΝ + ΒΑΤΟΥ ΔΩΜΑΤΟΣ) =
= 0.40 + 2.80 + 5.60 + 2.80 + 2.80 + 0.10 =
= 14.50 μ = Μέγιστο Επιτρ.

(ΑΘΡΟΙΣΜΑ ΥΨΩΝ ΟΡΟΦΩΝ + ΣΤΕΓΩΝ)
ΑΝΩ ΑΚΡΟ ΣΤΕΓΗΣ ΔΩΜΑΤΟΣ = +10.20 μ

6. ΑΡΙΘΜΟΣ ΟΡΟΦΩΝ :
ΤΕΣΣΕΡΙΣ (4) = Μέγιστος Επιτρεπτός Αριθμός Ορόφων

6. ΑΡΙΘΜΟΣ ΟΡΟΦΩΝ :
ΤΡΕΙΣ (3) : Ισόγειο + 2 Όροφοι

7. ΟΓΚΟΣ ΚΤΗΡΙΟΥ:
ΙΣΟΓΕΙΟΥ (μ³) = 237.05
Α' ΟΡΟΦΟΥ (μ³) = 370.10
Β' ΟΡΟΦΟΥ (μ³) = 127.23
Γ' ΟΡΟΦΟΥ (μ³) = 131.77
ΑΠΟΛΗΞΕΙΣ (μ³) = 16.60
ΣΥΝΟΛΟ ΟΓΚΟΥ = **882.75 μ³ < 1463.89 μ³**

7. ΠΛΑΓΙΑ ΑΠΟΣΤΑΣΗ Δ :
ΔΙΑΤΗΡΕΙΤΑΙ Η ΑΠΟΣΤΑΣΗ Δ ΤΩΝ 4.45 Μ. ΠΛΑΓΙΩΣ ΕΚΤΟΣ ΑΠΟ ΕΝΑ ΜΙΚΡΟ ΤΜΗΜΑ ΜΗΚΟΥΣ 1Μ. ΣΤΟΥΣ ΔΥΟ ΑΝΩΤΕΡΟΥΣ ΟΡΟΦΟΥΣ ΤΟ ΟΠΟΙΟ ΥΠΕΙΣΕΡΧΕΤΑΙ ΣΤΟ Δ ΑΠΟ 0.00-3.00cm ΚΑΤΑ ΜΕΓΙΣΤΟ. ΟΠΩΣ ΦΑΙΝΕΤΑΙ ΣΤΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ.

8. ΕΛΕΓΧΟΣ ΓΙΑ ΥΠΟΣΤΑΘΜΟ ΔΕΗ :
ΣΥΝΟΛΙΚΟΣ ΟΓΚΟΣ ΚΤΙΡΙΟΥ = **882.75** μ³ < 2500 μ³. ΔΕΝ ΑΠΑΙΤΕΙΤΑΙ ΕΓΚΡΙΣΗ ΥΠΟΣΤΑΘΜΟΥ ΔΕΗ.

9. ΕΛΕΓΧΟΣ ΦΥΤΕΥΣΗΣ - ΔΕΝΤΡΟΦΥΤΕΥΣΗ : ΕΛΑΧΙΣΤΗ ΦΥΤΕΥΣΗ = 2/3 ΕΛΑΧΙΣΤΟΥ ΑΚΑΛΥΠΤΟΥ ΧΩΡΟΥ = = 2/3 x ΕΜΒ. ΟΙΚΟΠΕΔΟΥ x 30% = 2/3 x 125.12 x 30% = 25.04 μ² ΠΡΑΓΜΑΤΟΠΟΙΕΙΤΑΙ ΒΑΣΕΙ ΤΗΣ ΚΑΛΥΨΗΣ ΤΟΥ ΙΣΟΓΕΙΟΥ ΟΡΟΦΟΥ = 25.23 μ² > 25.04 μ² ΥΠΟΛΟΓΙΣΜΟΣ ΑΡΙΘΜΟΥ ΔΕΝΤΡΩΝ = 125.12 /200 = 1 ΔΕΝΤΡΟ

10.ΘΕΣΕΙΣ ΣΤΑΘΜΕΥΣΗΣ : Κατά Γ.Ο.Κ. 1 ΘΕΣΗ ανά 100.00 μ² : **181.3**/100.00 = 2 (μέγιστος αριθμός)
2 θέσεις για την προσθήκη επιφανείας **181.3** μ². Το ισόγειο διαμέρισμα 38.69 μ² στεγάζεται πλήρως στο διατηρητέο τμήμα.
ΣΗΜΕΙΩΣΗ: ΔΕ ΔΥΝΑΝΤΑΙ ΝΑ ΠΡΑΓΜΑΤΟΠΟΙΗΘΟΥΝ ΘΕΣΕΙΣ ΣΤΑΘΜΕΥΣΗΣ (προς εξαγορά ή εξασφάλιση)
(Πρόσωπο σε μη προσπελάσιμο πεζόδρομο και θέση διατηρητέας οικίας στην οικοδομική / ρυμοτομική γραμμή)

2ος ΟΡΟΦΟΣ
ΣΤΑΘΜΗ + 08.80
ΠΡΟΣΘΗΚΗ - ΤΕΛΙΚΗ ΜΟΡΦΗ
ΠΡΑΓΜΑΤΟΠΟΙΟΥΜΕΝΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΔΟΜΗΣΗΣ

1. ΕΜΒΑΔΟΝ ΔΟΜΗΣΗΣ 2ου ΟΡΟΦΟΥ = = 5.12x8.81 μ² + 0.17x2.07 = 45.44 μ²

ΕΜΒΑΔΟΝ ΕΞΩΣΤΩΝ = 1.30x4.21 = 5.473 μ²
ΗΜΙΥΠΑΙΘΡΙΟΙ : Δεν υπάρχουν στον 2ο Όροφο.

2. ΟΓΚΟΣ 2ου ΟΡΟΦΟΥ = 45.44x2.80 μ³ = = 127.23 κυβικά μέτρα.

3ος ΟΡΟΦΟΣ
ΣΤΑΘΜΗ + 11.80
ΠΡΟΣΘΗΚΗ - ΤΕΛΙΚΗ ΜΟΡΦΗ
ΠΡΑΓΜΑΤΟΠΟΙΟΥΜΕΝΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΔΟΜΗΣΗΣ

1. ΕΜΒΑΔΟΝ ΔΟΜΗΣΗΣ 3ου ΟΡΟΦΟΥ = = 5.12x8.11 μ² + 0.17x2.07 = 45.44 μ²

ΕΜΒΑΔΟΝ ΕΞΩΣΤΩΝ = 1.50x4.21 = 5.473 μ²
ΗΜΙΥΠΑΙΘΡΙΟΙ : Δεν υπάρχουν στον 3ο Όροφο.

2. ΟΓΚΟΣ 3ου ΟΡΟΦΟΥ = 45.44x2.90 μ³ = = 131.77 κυβικά μέτρα.

ΔΩΜΑ + ΑΠΟΛΗΞΕΙΣ
ΣΤΑΘΜΗ + 14.50
ΠΡΟΣΘΗΚΗ - ΤΕΛΙΚΗ ΜΟΡΦΗ
ΠΡΑΓΜΑΤΟΠΟΙΟΥΜΕΝΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΔΟΜΗΣΗΣ

ΕΜΒΑΔΟΝ ΑΠΟΛΗΞΗΣ ΚΛΙΜΑΚΟΣΤΑΣΙΟΥ & ΑΝΕΛΚΥΣΤΗΡΑ = 1.21x4.90 + 1.68x1.40 = = 5.93 μ² + 2.35 μ²= 10.24 μ²
ΕΜΒΑΔΟΝ ΕΞΩΣΤΩΝ : Δεν υπάρχουν στο Δώμα.
ΗΜΙΥΠΑΙΘΡΙΟΙ : Δεν υπάρχουν στο Δώμα.

ΟΓΚΟΣ ΑΠΟΛΗΞΗΣ ΚΛΙΜΑΚΟΣΤΑΣΙΟΥ = = 5.93 μ² x 2.4 μ + 2.35 μ² x 1.00 μ = = 14.23 + 2.35 = 16.60 μ3

ΕΛΕΓΧΟΣ ΠΕΡΙΓΡΑΜΜΑΤΟΣ ΚΑΛΥΨΗΣ

ΥΦΙΣΤΑΜΕΝΗ ΜΟΡΦΗ
ΠΡΑΓΜΑΤΟΠΟΙΗΜΕΝΗ ΚΑΛΥΨΗ (ΥΦΙΣΤΑΜΕΝΗ)

1. ΕΠΙΦΑΝΕΙΑ ΚΑΛΥΨΗΣ = 5.35x12.83 + 5.04x2.43 = 80.88 μ²
2. ΕΠΙΦΑΝΕΙΑ ΑΥΛΗΣ (ΑΚΑΛΥΠΤΟΥ) = 125.12 - 80.68 μ² = 44.24 μ²
3. ΕΠΙΦΑΝΕΙΑ ΦΥΤΕΥΣΗΣ = 0.00 μ² (μηδενική)

ΕΛΕΓΧΟΣ ΠΕΡΙΓΡΑΜΜΑΤΟΣ ΚΑΛΥΨΗΣ

ΠΡΟΣΘΗΚΗ - ΤΕΛΙΚΗ ΜΟΡΦΗ
ΠΡΑΓΜΑΤΟΠΟΙΟΥΜΕΝΗ ΚΑΛΥΨΗ

1. ΕΠΙΦΑΝΕΙΑ ΚΑΛΥΨΗΣ = = 5.12x7.81 μ² + 0.17x2.07 + 7.80x4.94 = 78.90 μ²
2. ΕΠΙΦΑΝΕΙΑ ΑΥΛΗΣ (ΑΚΑΛΥΠΤΟΥ) = 46.22 μ²
3. ΕΠΙΦΑΝΕΙΑ ΦΥΤΕΥΣΗΣ = 25.23 μ² (> ελάχιστης επιτρεπτής κατά Γ.Ο.Κ.)

ΤΟΜΗ Β - Β'
ΣΧΗΜΑΤΙΚΗ ΤΟΜΗ ΙΔΕΑΤΟΥ ΣΤΕΡΕΟΥ
ΟΔΟΣ ΓΛΑΥΚΟΥ - ΠΕΖΟΔΡΟΜΟΣ ΠΛΑΤΟΥΣ 8 ΜΕΤΡΩΝ ΦΕΚ 1323/86

Αρ. Φακ. 49/12
σχ. 16

ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ
ΕΝΕΡΓΕΙΑΣ & ΚΛΙΜΑΤΙΚΗΣ ΑΛΛΑΓΗΣ
ΣΥΝΟΔΕΥΕΙ ΤΗΝ ΥΠ' ΑΡΙΘΜ. Γ.17975/19 ΑΠΟΦΑΣΗ
ΠΕΡΙ Καθορισμός ειδικών όρων και περιορισμών δόμησης στο διατηρητέο κτίριο που βρίσκεται επί της οδού Γλαύκου 11, στην περιοχή "Μετς" του εγκεκριμένου ρυμοτ. σχεδίου του Δήμου Αθηναίων.
ΑΘΗΝΑ, 6 Απριλίου 2012
Ο Δ/ΝΤΗΣ
Α. ΜΕΘΕΝΙΤΗΣ

ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ
ΕΝΕΡΓΕΙΑΣ & ΚΛΙΜΑΤΙΚΗΣ ΑΛΛΑΓΗΣ

ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΑΡΧΙΤΕΚΤΟΝΙΚΗΣ
ΤΜΗΜΑ ΠΑΡΑΔΟΣΙΑΚΩΝ ΟΙΚΙΣΜΩΝ

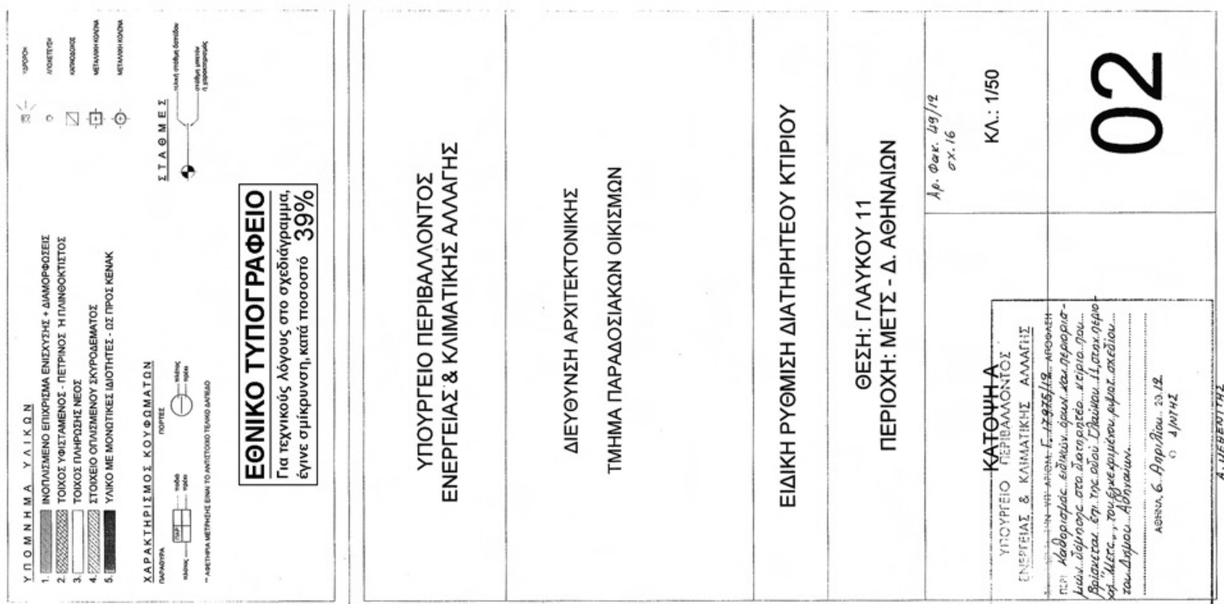
ΕΙΔΙΚΗ ΡΥΘΜΙΣΗ ΔΙΑΤΗΡΗΤΕΟΥ ΚΤΙΡΙΟΥ

ΘΕΣΗ: ΓΛΑΥΚΟΥ 11
ΠΕΡΙΟΧΗ: ΜΕΤΣ - Δ. ΑΘΗΝΑΙΩΝ

ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ ΚΑΛΥΨΗΣ

ΚΛ.: 1/200

01


ΕΘΝΙΚΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ
Για τεχνικούς λόγους στο σχεδιάγραμμα, έγινε σμίκρυνση, κατά ποσοστό 39%
ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ ΕΝΕΡΓΕΙΑΣ & ΚΛΙΜΑΤΙΚΗΣ ΑΛΛΑΓΗΣ
ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΑΡΧΙΤΕΚΤΟΝΙΚΗΣ
ΤΜΗΜΑ ΠΑΡΑΔΟΣΙΑΚΩΝ ΟΙΚΙΣΜΩΝ
ΕΙΔΙΚΗ ΡΥΘΜΙΣΗ ΔΙΑΤΗΡΗΤΕΟΥ ΚΤΙΡΙΟΥ
ΘΕΣΗ: ΓΛΑΥΚΟΥ 11
ΠΕΡΙΟΧΗ: ΜΕΤΣ - Δ. ΑΘΗΝΑΙΩΝ
ΚΑΤΟΨΗ Α
ΚΛ.: 1/50
02
ΥΠΟΜΝΗΜΑ ΥΛΙΚΩΝ
1. ΙΝΟΠΛΙΣΜΕΝΟ ΕΠΙΧΡΙΣΜΑ ΕΝΙΣΧΥΣΗΣ + ΔΙΑΜΟΡΦΩΣΕΙΣ
2. ΤΟΙΧΟΣ ΥΦΙΣΤΑΜΕΝΟΣ - ΠΕΤΡΙΝΟΣ Η ΠΛΙΝΘΟΚΤΙΣΤΟΣ
3. ΤΟΙΧΟΣ ΠΛΗΡΩΣΗΣ ΝΕΟΣ
4. ΣΤΟΙΧΕΙΟ ΟΠΛΙΣΜΕΝΟΥ ΣΚΥΡΟΔΕΜΑΤΟΣ
5. ΥΛΙΚΟ ΜΕ ΜΟΝΩΤΙΚΕΣ ΙΔΙΟΤΗΤΕΣ - ΩΣ ΠΡΟΣ ΚΕΝΑΚ
ΧΑΡΑΚΤΗΡΙΣΜΟΣ ΚΟΥΦΩΜΑΤΩΝ
ΣΤΑΘΜΕΣ
1. ΕΜΒΑΔΟΝ ΔΟΜΗΣΗΣ ΙΣΟΓΕΙΟΥ = = 31.19 μ² + 38.69 μ² = 69.88 μ²
ΕΜΒΑΔΟΝ & ΕΛΕΓΧΟΣ ΗΜΙΥΠΑΙΘΡΙΩΝ = = 0.82x7.91 + 0.82x0.03/2=6.49 μ²
2. ΟΓΚΟΣ ΙΣΟΓΕΙΟΥ = = (31.19 + 6.49 μ²) x 2.80 μ. + 38.69 x 3.40 μ. = = 105.50 μ³ + 131.55 μ³ = 237.05 κυβικά μέτρα
ΓΩΝΙΑΚΗ ΤΕΤΡΑΟΡΟΦΗ ΥΦΙΣΤΑΜΕΝΗ ΠΟΛΥΚΑΤΟΙΚΙΑ
ΑΝΕΞΑΡΤΗΤΟ ΔΙΑΜΕΡΙΣΜΑ
ΧΩΡΟΣ ΥΠΟΔΟΧΗΣ ΙΣΟΓΕΙΟΥ ΜΟΝΟΚΑΤΟΙΚΙΑΣ
ΗΜΙΥΠ. ΧΩΡΟΣ
ΑΥΛΗ - ΑΚΑΛΥΠΤΟΣ ΧΩΡΟΣ
ΦΥΤΕΥΣΗ 25,23 μ² (2 δέντρα)
ΚΟΥΖΙΝΑΚΙ
Είσοδος
ΑΔΟΜΗΤΟ ΟΙΚΟΠΕΔΟ
ΟΙΚΟΔΟΜΙΚΗ & ΡΥΜΟΤΟΜΙΚΗ ΓΡΑΜΜΗ
ΟΔΟΣ ΓΛΑΥΚΟΥ ΠΕΖΟΔΡΟΜΟΣ ΠΛΑΤΟΥΣ 8μ. ΦΕΚ 1323/86
ΜΗΚΟΣ ΓΔ = 12,62 Μ.
ΜΗΚΟΣ ΑΔ = 9,61 Μ.
ΜΗΚΟΣ ΑΒ = 13,14 Μ.
ΜΗΚΟΣ ΒΓ = 9,82 Μ.
ΥΦΙΣΤΑΜΕΝΟΣ ΠΕΤΡΙΝΟΣ ΤΟΙΧΟΣ ΔΙΟΡΟΦΟΥ ΥΨΟΥΣ
ΠΕΡΙΓΡΑΜΜΑ ΔΙΑΤΗΡΗΤΕΑΣ ΔΙΟΡΟΦΗΣ ΟΙΚΙΑΣ ΚΑΤΕΔΑΦΙΣΜΕΝΗΣ (ΠΡΟΣ ΑΝΑΚΑΤΑΣΚΕΥΗ)

1. ΕΜΒΑΔΟΝ ΔΟΜΗΣΗΣ 1ου ΟΡΟΦΟΥ =
= $Ε_{ΠΡΟΣΘΗΚΗΣ}$ + $Ε_{ΔΙΑΤΗΡΗΤΕΟΥ}$ =
= 40.00 $μ^2$ + 38.55 $μ^2$ = 7.82x5.12 + 7.81x4.94 =
= 78.557 $μ^2$
ΕΞΩΣΤΕΣ : Δεν υπάρχουν στον 1ο Όροφο.
ΗΜΙΥΠΑΙΘΡΙΟΙ : Δεν υπάρχουν στον 1ο Όροφο.

2. ΟΓΚΟΣ 1ου ΟΡΟΦΟΥ (χωρίς όγκο κεραμιδοσκεπής) =
= $Ε_{ΠΡΟΣΘΗΚΗΣ}$ x 5.60 $μ^2$ + $Ε_{ΔΙΑΤΗΡΗΤΕΟΥ}$ x 2.79 $μ^2$ = = 40.00 $μ^2$ x 5.60+ 38.55 $μ^2$ x 2.79 μ = 224 $μ^2$ + 107.55 $μ^2$ = 331.55 κυβικά μέτρα.

Όγκος κεραμιδοσκεπής τρίριχτης < δίριχτης ίδιας επιφάνειας =
$Ε_{ΔΙΑΤΗΡΗΤΕΟΥ}$ x 1.70/2 $μ^2$ = 38.55 $μ^2$ x 1.70/2 $μ^2$ = 32.77 κυβικά μέτρα.

Έλεγχος φωτισμού:
Μονοκατοικία - 1ος Όροφος:

Ανοίγματα Προσθήκης + Διατηρητέου (στάθμη +2.80) :
7.80x2.45 + 1.85x0.91 + 1.85x0.86x3 + 1.85x0.79 =
19.11 + 1.68 + 4.77 + 1.46 = 27.02 $μ^2$

Ανοίγματα - Άνω / Φεγγίτες (στάθμη +5.60) :
7.80x2.45 + 4.80x2.45 = 12.60x2.45 = 30.87 $μ^2$

Σύνολο Ανοιγμάτων 1ου Ορόφου : 50.89 $μ^2$
50.89 $μ^2$ > 10%x78.56 $μ^2$ = 7.85 $μ^2$

ΓΩΝΙΑΚΗ ΤΕΤΡΑΟΡΟΦΗ ΥΦΙΣΤΑΜΕΝΗ ΠΟΛΥΚΑΤΟΙΚΙΑ

ΜΗΚΟΣ ΓΔ = 12,62 Μ.

εστία

ΚΑΘΙΣΤΙΚΟ

ΧΩΡΟΙ ΔΙΗΜΕΡΕΥΣΗΣ

Δάπεδο +3.20
Πλάκα + 3.10

ΤΡΑΠΕΖΑΡΙΑ

Δάπεδο +3.20
Πλάκα + 3.10

ΚΟΥΖΙΝΑ

Δάπεδο +3.20
Πλάκα + 3.10

WC

Υψόμετρο +0.00
Πεζοδρόμιο

ΟΔΟΣ ΓΛΑΥΚΟΥ ΠΕΖΟΔΡΟΜΟΣ ΠΛΑΤΟΥΣ 8μ. ΦΕΚ 1323/86

στοιχεία κατακόρυφα ηλιοπροστασίας

διαφανές ύαλινο συνεχές στηθαίο

αρχιτεκτονική προεξοχή 40 εκ.

ΑΥΛΗ - ΑΚΑΛΥΠΤΟΣ ΧΩΡΟΣ

Αυλή +0.40
Διαμόρφωση

Αυλή -0.53
Διαμόρφωση

ΜΗΚΟΣ ΑΔ = 9,61 Μ.

ΑΔΟΜΗΤΟ ΟΙΚΟΠΕΔΟ

ΜΗΚΟΣ ΒΓ = 9,82 Μ.

απόσταση 4.45 μ. πλάγια

ΜΗΚΟΣ ΑΒ = 13,14 Μ.

ΥΦΙΣΤΑΜΕΝΟΣ ΠΕΤΡΙΝΟΣ ΤΟΙΧΟΣ ΔΙΩΡΟΦΟΥ ΥΨΟΥΣ

ΑΔΟΜΗΤΟ ΟΙΚΟΠΕΔΟ

ΟΙΚΟΔΟΜΙΚΗ & ΡΥΜΟΤΟΜΙΚΗ ΓΡΑΜΜΗ

ΠΕΡΙΓΡΑΜΜΑ ΔΙΑΤΗΡΗΤΕΑΣ ΔΙΩΡΟΦΗΣ ΟΙΚΙΑΣ ΚΑΤΕΔΑΦΙΣΜΕΝΗΣ (ΠΡΟΣ ΑΝΑΚΑΤΑΣΚΕΥΗ)

ΥΠΟΜΝΗΜΑ ΥΛΙΚΩΝ

1. ΙΝΟΠΛΙΣΜΕΝΟ ΕΠΙΧΡΙΣΜΑ ΕΝΙΣΧΥΣΗΣ + ΔΙΑΜΟΡΦΩΣΕΙΣ
2. ΤΟΙΧΟΣ ΥΦΙΣΤΑΜΕΝΟΣ - ΠΕΤΡΙΝΟΣ Ή ΠΛΙΝΘΟΚΤΙΣΤΟΣ
3. ΤΟΙΧΟΣ ΠΛΗΡΩΣΗΣ ΝΕΟΣ
4. ΣΤΟΙΧΕΙΟ ΟΠΛΙΣΜΕΝΟΥ ΣΚΥΡΟΔΕΜΑΤΟΣ
5. ΥΛΙΚΟ ΜΕ ΜΟΝΩΤΙΚΕΣ ΙΔΙΟΤΗΤΕΣ - ΩΣ ΠΡΟΣ ΚΕΝΑΚ

ΧΑΡΑΚΤΗΡΙΣΜΟΣ ΚΟΥΦΩΜΑΤΩΝ

ΠΑΡΑΘΥΡΑ

ΠΟΡΤΕΣ

** ΑΦΕΤΗΡΙΑ ΜΕΤΡΗΣΗΣ ΕΙΝΑΙ ΤΟ ΑΝΤΙΣΤΟΙΧΟ ΤΕΛΙΚΟ ΔΑΠΕΔΟ

ΣΤΑΘΜΕΣ

ΕΘΝΙΚΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ
Για τεχνικούς λόγους στο σχεδιάγραμμα, έγινε σμίκρυνση, κατά ποσοστό 39%

ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ
ΕΝΕΡΓΕΙΑΣ & ΚΛΙΜΑΤΙΚΗΣ ΑΛΛΑΓΗΣ

ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΑΡΧΙΤΕΚΤΟΝΙΚΗΣ
ΤΜΗΜΑ ΠΑΡΑΔΟΣΙΑΚΩΝ ΟΙΚΙΣΜΩΝ

ΕΙΔΙΚΗ ΡΥΘΜΙΣΗ ΔΙΑΤΗΡΗΤΕΟΥ ΚΤΙΡΙΟΥ

ΘΕΣΗ: ΓΛΑΥΚΟΥ 11
ΠΕΡΙΟΧΗ: ΜΕΤΣ - Δ. ΑΘΗΝΑΙΩΝ

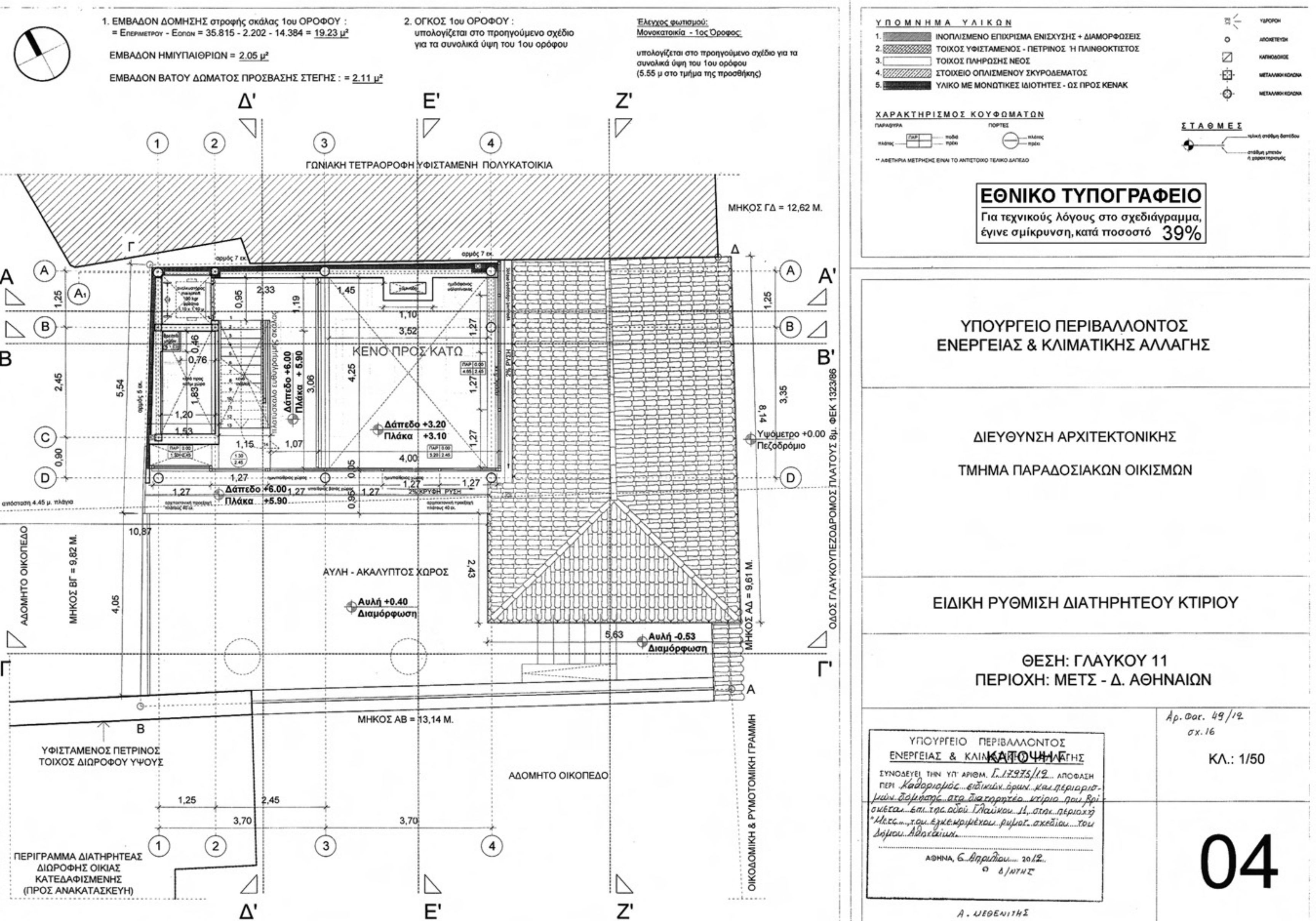
Αρ. Φακ. 49/12
σχ. 16

ΚΑΤΟΨΗ Β

ΚΛ.: 1/50

ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ
ΕΝΕΡΓΕΙΑΣ & ΚΛΙΜΑΤΙΚΗΣ ΑΛΛΑΓΗΣ
ΣΥΝΟΔΕΥΕΙ ΤΗΝ ΥΠ' ΑΡΙΘΜ. Γ.17975/12 ΑΠΟΦΑΣΗ
ΠΕΡΙ Καθορισμός ειδικών όρων και περιορισμών δόμησης στο διατηρητέο κτίριο που βρίσκεται επί της οδού Γλαύκου 11, στην περιοχή "Μετς", του εγκεκριμένου ρυμοτ. σχεδίου του Δήμου Αθηναίων.
ΑΘΗΝΑ, 6 Απριλίου 2012
Ο Δ/ΝΤΗΣ
Δ. ΜΕΘΕΝΙΤΗΣ

03


1. ΕΜΒΑΔΟΝ ΔΟΜΗΣΗΣ στροφής σκάλας 1ου ΟΡΟΦΟΥ :
= Επεριμετρου - Εοπων = 35.815 - 2.202 - 14.384 = 19.23 μ²
ΕΜΒΑΔΟΝ ΗΜΙΥΠΑΙΘΡΙΩΝ = 2.05 μ²
ΕΜΒΑΔΟΝ ΒΑΤΟΥ ΔΩΜΑΤΟΣ ΠΡΟΣΒΑΣΗΣ ΣΤΕΓΗΣ : = 2.11 μ²
2. ΟΓΚΟΣ 1ου ΟΡΟΦΟΥ :
υπολογίζεται στο προηγούμενο σχέδιο για τα συνολικά ύψη του 1ου ορόφου
Έλεγχος φωτισμού:
Μονοκατοικία - 1ος Όροφος:
υπολογίζεται στο προηγούμενο σχέδιο για τα συνολικά ύψη του 1ου ορόφου
(5.55 μ στο τμήμα της προσθήκης)
ΓΩΝΙΑΚΗ ΤΕΤΡΑΟΡΟΦΗ ΥΦΙΣΤΑΜΕΝΗ ΠΟΛΥΚΑΤΟΙΚΙΑ
ΜΗΚΟΣ ΓΔ = 12,62 Μ.
ΚΕΝΟ ΠΡΟΣ ΚΑΤΩ
Δάπεδο +6.00
Πλάκα +5.90
Δάπεδο +3.20
Πλάκα +3.10
Υψόμετρο +0.00
Πεζοδρόμιο
ΑΥΛΗ - ΑΚΑΛΥΠΤΟΣ ΧΩΡΟΣ
Αυλή +0.40
Διαμόρφωση
Αυλή -0.53
Διαμόρφωση
ΑΔΟΜΗΤΟ ΟΙΚΟΠΕΔΟ
ΜΗΚΟΣ ΒΓ = 9,82 Μ.
ΜΗΚΟΣ ΑΔ = 9,61 Μ.
ΜΗΚΟΣ ΑΒ = 13,14 Μ.
ΟΔΟΣ ΓΛΑΥΚΟΥ-ΠΕΖΟΔΡΟΜΟΣ ΠΛΑΤΟΥΣ 8μ. ΦΕΚ 1323/86
ΟΙΚΟΔΟΜΙΚΗ & ΡΥΜΟΤΟΜΙΚΗ ΓΡΑΜΜΗ
ΥΦΙΣΤΑΜΕΝΟΣ ΠΕΤΡΙΝΟΣ ΤΟΙΧΟΣ ΔΙΩΡΟΦΟΥ ΥΨΟΥΣ
ΠΕΡΙΓΡΑΜΜΑ ΔΙΑΤΗΡΗΤΕΑΣ ΔΙΩΡΟΦΗΣ ΟΙΚΙΑΣ ΚΑΤΕΔΑΦΙΣΜΕΝΗΣ (ΠΡΟΣ ΑΝΑΚΑΤΑΣΚΕΥΗ)
ΥΠΟΜΝΗΜΑ ΥΛΙΚΩΝ
1. ΙΝΟΠΛΙΣΜΕΝΟ ΕΠΙΧΡΙΣΜΑ ΕΝΙΣΧΥΣΗΣ + ΔΙΑΜΟΡΦΩΣΕΙΣ
2. ΤΟΙΧΟΣ ΥΦΙΣΤΑΜΕΝΟΣ - ΠΕΤΡΙΝΟΣ Ή ΠΛΙΝΘΟΚΤΙΣΤΟΣ
3. ΤΟΙΧΟΣ ΠΛΗΡΩΣΗΣ ΝΕΟΣ
4. ΣΤΟΙΧΕΙΟ ΟΠΛΙΣΜΕΝΟΥ ΣΚΥΡΟΔΕΜΑΤΟΣ
5. ΥΛΙΚΟ ΜΕ ΜΟΝΩΤΙΚΕΣ ΙΔΙΟΤΗΤΕΣ - ΩΣ ΠΡΟΣ ΚΕΝΑΚ
ΧΑΡΑΚΤΗΡΙΣΜΟΣ ΚΟΥΦΩΜΑΤΩΝ
ΣΤΑΘΜΕΣ
ΕΘΝΙΚΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ
Για τεχνικούς λόγους στο σχεδιάγραμμα, έγινε σμίκρυνση, κατά ποσοστό 39%
ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ ΕΝΕΡΓΕΙΑΣ & ΚΛΙΜΑΤΙΚΗΣ ΑΛΛΑΓΗΣ
ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΑΡΧΙΤΕΚΤΟΝΙΚΗΣ
ΤΜΗΜΑ ΠΑΡΑΔΟΣΙΑΚΩΝ ΟΙΚΙΣΜΩΝ
ΕΙΔΙΚΗ ΡΥΘΜΙΣΗ ΔΙΑΤΗΡΗΤΕΟΥ ΚΤΙΡΙΟΥ
ΘΕΣΗ: ΓΛΑΥΚΟΥ 11
ΠΕΡΙΟΧΗ: ΜΕΤΣ - Δ. ΑΘΗΝΑΙΩΝ
Αρ. Φακ. 49/12
σχ. 16
ΚΑΤΟΨΗ
ΚΛ.: 1/50
ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ ΕΝΕΡΓΕΙΑΣ & ΚΛΙΜΑΤΙΚΗΣ ΑΛΛΑΓΗΣ
ΣΥΝΟΔΕΥΕΙ ΤΗΝ ΥΠ' ΑΡΙΘΜ. Γ.17975/19 ΑΠΟΦΑΣΗ
ΠΕΡΙ Καθορισμός ειδικών όρων και περιορισμών δόμησης στο διατηρητέο κτίριο που βρίσκεται επί της οδού Γλαύκου 11, στην περιοχή "Μετς" του εγκεκριμένου ρυμοτ. σχεδίου του Δήμου Αθηναίων
ΑΘΗΝΑ, 6 Απριλίου 2012
Ο Δ/ΝΤΗΣ
Α. ΜΕΘΕΝΙΤΗΣ
04

1. ΕΜΒΑΔΟΝ ΔΟΜΗΣΗΣ 2ου ΟΡΟΦΟΥ =
= 5.12x8.81 μ² + 0.17x2.07 = 45.44 μ²

ΕΜΒΑΔΟΝ ΕΞΩΣΤΩΝ = 1.30x4.21 = 5.473 μ²
ΗΜΙΥΠΑΙΘΡΙΟΙ : Δεν υπάρχουν στον Όροφο.

2. ΟΓΚΟΣ 2ου ΟΡΟΦΟΥ = 45.44x2.80 μ² = 127.23 κυβικά μέτρα.

Έλεγχος φωτισμού:
Μονοκατοικία - 2ος Όροφος:
Ανοίγματα : 2.95x2.45 + 3.85x2.45 + 0.5x2.45
= 7.30x2.45 = 17.885 μ² > 10% x 45.44 μ² = 4.54 μ²

ΥΠΟΜΝΗΜΑ ΥΛΙΚΩΝ
1. ΙΝΟΠΛΙΣΜΕΝΟ ΕΠΙΧΡΙΣΜΑ ΕΝΙΣΧΥΣΗΣ + ΔΙΑΜΟΡΦΩΣΕΙΣ
2. ΤΟΙΧΟΣ ΥΦΙΣΤΑΜΕΝΟΣ - ΠΕΤΡΙΝΟΣ Ή ΠΛΙΝΘΟΚΤΙΣΤΟΣ
3. ΤΟΙΧΟΣ ΠΛΗΡΩΣΗΣ ΝΕΟΣ
4. ΣΤΟΙΧΕΙΟ ΟΠΛΙΣΜΕΝΟΥ ΣΚΥΡΟΔΕΜΑΤΟΣ
5. ΥΛΙΚΟ ΜΕ ΜΟΝΩΤΙΚΕΣ ΙΔΙΟΤΗΤΕΣ - ΩΣ ΠΡΟΣ ΚΕΝΑΚ

ΧΑΡΑΚΤΗΡΙΣΜΟΣ ΚΟΥΦΩΜΑΤΩΝ
ΠΑΡΑΘΥΡΑ ΠΟΡΤΕΣ

ΣΤΑΘΜΕΣ

ΕΘΝΙΚΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ
Για τεχνικούς λόγους στο σχεδιάγραμμα, έγινε σμίκρυνση, κατά ποσοστό 39%

ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ
ΕΝΕΡΓΕΙΑΣ & ΚΛΙΜΑΤΙΚΗΣ ΑΛΛΑΓΗΣ

ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΑΡΧΙΤΕΚΤΟΝΙΚΗΣ

ΤΜΗΜΑ ΠΑΡΑΔΟΣΙΑΚΩΝ ΟΙΚΙΣΜΩΝ

ΕΙΔΙΚΗ ΡΥΘΜΙΣΗ ΔΙΑΤΗΡΗΤΕΟΥ ΚΤΙΡΙΟΥ

ΘΕΣΗ: ΓΛΑΥΚΟΥ 11
ΠΕΡΙΟΧΗ: ΜΕΤΣ - Δ. ΑΘΗΝΑΙΩΝ

ΚΑΤΟΨΗ Δ

Αρ. Φακ. 49/12
σχ. 16

ΚΛ.: 1/50

05

ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ
ΕΝΕΡΓΕΙΑΣ & ΚΛΙΜΑΤΙΚΗΣ ΑΛΛΑΓΗΣ
ΣΥΝΟΔΕΥΕΙ ΤΗΝ ΥΠ' ΑΡΙΘΜ. Γ. 17975/12 ΑΠΟΦΑΣΗ
ΠΕΡΙ Καθορισμός ειδικών όρων και περιορισμών δόμησης στο διατηρητέο κτίριο που βρίσκεται επί της οδού Γλαύκου 11, στην περιοχή "Μετς" του εγκεκριμένου ρυμοτ. σχεδίου του Δήμου Αθηναίων.
ΑΘΗΝΑ, 6 Απριλίου 2012
Ο Δ/ΝΤΗΣ

Α. ΜΕΘΕΝΙΤΗΣ

1. ΕΜΒΑΔΟΝ ΔΟΜΗΣΗΣ 3ου ΟΡΟΦΟΥ = = 5.12x8.81 μ² + 0.17x2.07 = 45.44 μ²

ΕΜΒΑΔΟΝ ΕΞΩΣΤΩΝ = 1.30x4.21 = 5.473 μ²
ΗΜΙΥΠΑΙΘΡΙΟΙ : Δεν υπάρχουν στον Όροφο.

2. ΟΓΚΟΣ 3ου ΟΡΟΦΟΥ = 45.44x2.90 μ² = 131.77 κυβικά μέτρα.

Έλεγχος φωτισμού:
Μονοκατοικία - 2ος Όροφος:

Ανοίγματα : 2.95x2.45 + 3.85x2.45 + 0.5x2.45
= 7.30x2.45 = 17.885 μ² > 10% x 45.44 μ² = 4.54 μ²

ΓΩΝΙΑΚΗ ΤΕΤΡΑΟΡΟΦΗ ΥΦΙΣΤΑΜΕΝΗ ΠΟΛΥΚΑΤΟΙΚΙΑ

ΜΗΚΟΣ ΓΔ = 12,62 Μ.

ΜΠΑΝΙΟ

ΥΠΝΟΔΩΜΑΤΙΟ

Δάπεδο +11.60
Πλάκα + 11.50

Δάπεδο +11.60
Πλάκα + 11.50

Υψόμετρο +0.00
Πεζοδρόμιο

ΟΔΟΣ ΓΛΑΥΚΟΥ ΠΕΖΟΔΡΟΜΟΣ ΠΛΑΤΟΥΣ 8μ. ΦΕΚ 1323/86

ΑΔΟΜΗΤΟ ΟΙΚΟΠΕΔΟ

ΜΗΚΟΣ ΒΓ = 9,82 Μ.

ΑΥΛΗ - ΑΚΑΛΥΠΤΟΣ ΧΩΡΟΣ

Αυλή +0.40
Διαμόρφωση

Αυλή -0.53
Διαμόρφωση

ΜΗΚΟΣ ΑΔ = 9,61 Μ.

ΜΗΚΟΣ ΑΒ = 13,14 Μ.

ΥΦΙΣΤΑΜΕΝΟΣ ΠΕΤΡΙΝΟΣ ΤΟΙΧΟΣ ΔΙΩΡΟΦΟΥ ΥΨΟΥΣ

ΑΔΟΜΗΤΟ ΟΙΚΟΠΕΔΟ

ΟΙΚΟΔΟΜΙΚΗ & ΡΥΜΟΤΟΜΙΚΗ ΓΡΑΜΜΗ

ΠΕΡΙΓΡΑΜΜΑ ΔΙΑΤΗΡΗΤΕΑΣ ΔΙΩΡΟΦΗΣ ΟΙΚΙΑΣ ΚΑΤΕΔΑΦΙΣΜΕΝΗΣ (ΠΡΟΣ ΑΝΑΚΑΤΑΣΚΕΥΗ)

ΥΠΟΜΝΗΜΑ ΥΛΙΚΩΝ

1. ΟΠΛΙΣΜΕΝΟ ΕΠΙΧΡΙΣΜΑ ΕΝΙΣΧΥΣΗΣ + ΔΙΑΜΟΡΦΩΣΕΙΣ
2. ΤΟΙΧΟΣ ΥΦΙΣΤΑΜΕΝΟΣ - ΠΕΤΡΙΝΟΣ Ή ΠΛΙΝΘΟΚΤΙΣΤΟΣ
3. ΤΟΙΧΟΣ ΠΛΗΡΩΣΗΣ ΝΕΟΣ
4. ΣΤΟΙΧΕΙΟ ΟΠΛΙΣΜΕΝΟΥ ΣΚΥΡΟΔΕΜΑΤΟΣ
5. ΥΛΙΚΟ ΜΕ ΜΟΝΩΤΙΚΕΣ ΙΔΙΟΤΗΤΕΣ - ΩΣ ΠΡΟΣ ΚΕΝΑΚ

ΧΑΡΑΚΤΗΡΙΣΜΟΣ ΚΟΥΦΩΜΑΤΩΝ

ΣΤΑΘΜΕΣ

ΕΘΝΙΚΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ
Για τεχνικούς λόγους στο σχεδιάγραμμα, έγινε σμίκρυνση, κατά ποσοστό 39%

ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ
ΕΝΕΡΓΕΙΑΣ & ΚΛΙΜΑΤΙΚΗΣ ΑΛΛΑΓΗΣ

ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΑΡΧΙΤΕΚΤΟΝΙΚΗΣ

ΤΜΗΜΑ ΠΑΡΑΔΟΣΙΑΚΩΝ ΟΙΚΙΣΜΩΝ

ΕΙΔΙΚΗ ΡΥΘΜΙΣΗ ΔΙΑΤΗΡΗΤΕΟΥ ΚΤΙΡΙΟΥ

ΘΕΣΗ: ΓΛΑΥΚΟΥ 11
ΠΕΡΙΟΧΗ: ΜΕΤΣ - Δ. ΑΘΗΝΑΙΩΝ

Αρ. Φακ. 49/19.
σχ. 16

ΚΑΤΟΨΗ Ε

ΚΛ.: 1/50

ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ
ΕΝΕΡΓΕΙΑΣ & ΚΛΙΜΑΤΙΚΗΣ ΑΛΛΑΓΗΣ
ΣΥΝΟΔΕΥΕΙ ΤΗΝ ΥΠ' ΑΡΙΘΜ. Γ.17975/19 ΑΠΟΦΑΣΗ ΠΕΡΙ Καθορισμός ειδικών όρων και περιορισμών δόμησης στο διατηρητέο κτίριο που βρίσκεται επί της οδού Γλαύκου 11, στην περιοχή "Μετς" του εγκεκριμένου ρυμοτ. σχεδίου του Δήμου Αθηναίων.
ΑΘΗΝΑ, 6 Απριλίου 2019
Ο ΔΙΝΤΗΣ

Α. ΜΕΘΕΝΙΤΗΣ

06

ΕΜΒΑΔΟΝ ΑΠΟΛΗΞΗΣ ΚΛΙΜΑΚΟΣΤΑΣΙΟΥ
ΚΑΙ ΑΝΕΛΚΥΣΤΗΡΑ = 1.21x4.90 + 1.68x1.40 =
= 5.93 μ² + 2.35 μ²= 10.24 μ²

ΟΓΚΟΣ ΑΠΟΛΗΞΗΣ ΚΛΙΜΑΚΟΣΤΑΣΙΟΥ
= Ε = 5.93 μ² x 2.4 μ + 2.35 μ² x 1.00 μ =
= 14.23 + 2.35 = 16.60 μ²

ΓΩΝΙΑΚΗ ΤΕΤΡΑΟΡΟΦΗ ΥΦΙΣΤΑΜΕΝΗ ΠΟΛΥΚΑΤΟΙΚΙΑ

ΜΗΚΟΣ ΓΔ = 12,62 Μ.

6 ΗΛΙΑΚΟΙ ΣΥΛΛΕΚΤΕΣ
ΕΠΙΦΑΝΕΙΑΣ 2.0m² έκαστος

ΕΠΙΤΟΙΧΟΣ ΛΕΒΗΤΑΣ ΑΕΡΙΟΥ
ΔΙΑΣΤΑΣΕΩΝ (ΜxΠxΥ): 400x360x735 (mm)

Δάπεδο +14.50
Πλάκα + 14.30

ΑΝΤΛΙΑ ΘΕΡΜΟΤΗΤΑΣ ΠΡΟΣΘΗΚΗΣ
ΔΙΑΣΤΑΣΕΩΝ (ΜxΠxΥ): 1290x734x1450 (mm)

ΒΑΤΟ ΔΩΜΑ

Δάπεδο +14.50
Πλάκα + 14.30

Δάπεδο +14.25
Πλάκα + 14.15
ΜΗ ΒΑΤΟ ΤΜΗΜΑ

2% ΚΡΥΦΗ ΡΥΣΗ

Υψόμετρο +0.00
Πεζοδρόμιο

ΟΔΟΣ ΓΛΑΥΚΟΥ-ΠΕΖΟΔΡΟΜΟΣ ΠΛΑΤΟΥΣ 8μ. ΦΕΚ 1323/86

απόσταση 4.45 μ. πλάγια

ΑΝΤΛΙΑ ΘΕΡΜΟΤΗΤΑΣ ΙΣΟΓΕΙΟΥ ΔΙΑΤΗΡΗΤΕΟΥ
ΔΙΑΣΤΑΣΕΩΝ (ΜxΠxΥ): 1190x360x805 (mm)

ΑΔΟΜΗΤΟ ΟΙΚΟΠΕΔΟ

ΜΗΚΟΣ ΒΓ = 9,82 Μ.

ΑΥΛΗ - ΑΚΑΛΥΠΤΟΣ ΧΩΡΟΣ

Αυλή +0.40
Διαμόρφωση

Αυλή -0.53
Διαμόρφωση

ΜΗΚΟΣ ΑΔ = 9,61 Μ.

ΜΗΚΟΣ ΑΒ = 13,14 Μ.

ΥΦΙΣΤΑΜΕΝΟΣ ΠΕΤΡΙΝΟΣ
ΤΟΙΧΟΣ ΔΙΩΡΟΦΟΥ ΥΨΟΥΣ

ΑΔΟΜΗΤΟ ΟΙΚΟΠΕΔΟ

ΟΙΚΟΔΟΜΙΚΗ & ΡΥΜΟΤΟΜΙΚΗ ΓΡΑΜΜΗ

ΠΕΡΙΓΡΑΜΜΑ ΔΙΑΤΗΡΗΤΕΑΣ
ΔΙΩΡΟΦΗΣ ΟΙΚΙΑΣ
ΚΑΤΕΔΑΦΙΣΜΕΝΗΣ
(ΠΡΟΣ ΑΝΑΚΑΤΑΣΚΕΥΗ)

ΥΠΟΜΝΗΜΑ ΥΛΙΚΩΝ
1. ΙΝΟΠΛΙΣΜΕΝΟ ΕΠΙΧΡΙΣΜΑ ΕΝΙΣΧΥΣΗΣ + ΔΙΑΜΟΡΦΩΣΕΙΣ
2. ΤΟΙΧΟΣ ΥΦΙΣΤΑΜΕΝΟΣ - ΠΕΤΡΙΝΟΣ Ή ΠΛΙΝΘΟΚΤΙΣΤΟΣ
3. ΤΟΙΧΟΣ ΠΛΗΡΩΣΗΣ ΝΕΟΣ
4. ΣΤΟΙΧΕΙΟ ΟΠΛΙΣΜΕΝΟΥ ΣΚΥΡΟΔΕΜΑΤΟΣ
5. ΥΛΙΚΟ ΜΕ ΜΟΝΩΤΙΚΕΣ ΙΔΙΟΤΗΤΕΣ - ΩΣ ΠΡΟΣ ΚΕΝΑΚ

ΧΑΡΑΚΤΗΡΙΣΜΟΣ ΚΟΥΦΩΜΑΤΩΝ
ΠΑΡΑΘΥΡΑ
ΠΟΡΤΕΣ

ΣΤΑΘΜΕΣ

ΕΘΝΙΚΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ
Για τεχνικούς λόγους στο σχεδιάγραμμα, έγινε σμίκρυνση, κατά ποσοστό 39%

ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ
ΕΝΕΡΓΕΙΑΣ & ΚΛΙΜΑΤΙΚΗΣ ΑΛΛΑΓΗΣ

ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΑΡΧΙΤΕΚΤΟΝΙΚΗΣ

ΤΜΗΜΑ ΠΑΡΑΔΟΣΙΑΚΩΝ ΟΙΚΙΣΜΩΝ

ΕΙΔΙΚΗ ΡΥΘΜΙΣΗ ΔΙΑΤΗΡΗΤΕΟΥ ΚΤΙΡΙΟΥ

ΘΕΣΗ: ΓΛΑΥΚΟΥ 11
ΠΕΡΙΟΧΗ: ΜΕΤΣ - Δ. ΑΘΗΝΑΙΩΝ

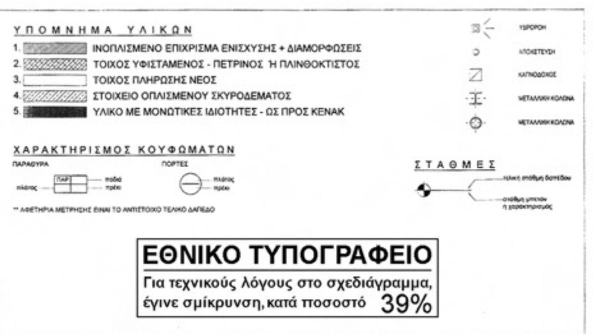
ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ ΕΝΕΡΓΕΙΑΣ & ΚΛΙΜΑΤΙΚΗΣ ΑΛΛΑΓΗΣ
ΣΥΝΟΔΕΥΕΙ ΤΗΝ ΥΠ' ΑΡΙΘΜ. Γ.17975/12 ΑΠΟΦΑΣΗ ΠΕΡΙ Καθορισμός ειδικών όρων και περιορισμών δόμησης στο διατηρητέο κτίριο που βρίσκεται επί της οδού Γλαύκου 11, στην περιοχή "Μετς" του εγκεκριμένου ρυμοτ. σχεδίου του Δήμου Αθηναίων.
ΑΘΗΝΑ, 6 Απριλίου 2012
Ο Δ/ΝΤΗΣ
Α. ΜΕΘΕΝΙΤΗΣ

ΚΑΤΟΨΗ Ζ

Αρ. Φακ. 49/12
σχ. 16

ΚΛ.: 1/50

07



ΓΩΝΙΑΚΗ ΤΕΤΡΑΟΡΟΦΗ ΥΦΙΣΤΑΜΕΝΗ ΠΟΛΥΚΑΤΟΙΚΙΑ

ΜΗΚΟΣ ΓΔ = 12,62 Μ.

6 ΗΛΙΑΚΟΙ ΣΥΛΛΕΚΤΕΣ
ΕΠΙΦΑΝΕΙΑΣ 2.0m² έκαστος

ΒΑΤΟ ΔΩΜΑ

ΜΗ ΒΑΤΟ ΤΜΗΜΑ

Απ/ξη +15.50 Πλάκα +15.40

Απ/ξη +16.90 Πλάκα +16.80

Δάπεδο +14.50 Πλάκα + 14.30

Δάπεδο +14.25 Πλάκα + 14.15

ΕΠΙΤΟΙΧΟΣ ΛΕΒΗΤΑΣ ΑΕΡΙΟΥ ΔΙΑΣΤΑΣΕΩΝ (ΜxΠxΥ): 400x360x735 (mm)

ΑΝΤΛΙΑ ΘΕΡΜΟΤΗΤΑΣ ΠΡΟΣΘΗΚΗΣ ΔΙΑΣΤΑΣΕΩΝ (ΜxΠxΥ): 1290x734x1450 (mm)

ΑΝΤΛΙΑ ΘΕΡΜΟΤΗΤΑΣ ΙΣΟΓΕΙΟΥ ΔΙΑΤΗΡΗΤΕΟΥ ΔΙΑΣΤΑΣΕΩΝ (ΜxΠxΥ): 1190x360x805 (mm)

Υψόμετρο +0.00 Πεζοδρόμιο

ΟΔΟΣ ΓΛΑΥΚΟΥ-ΠΕΖΟΔΡΟΜΟΣ ΠΛΑΤΟΥΣ 8μ. ΦΕΚ 1323/86

ΑΥΛΗ - ΑΚΑΛΥΠΤΟΣ ΧΩΡΟΣ

Αυλή +0.40 Διαμόρφωση

Αυλή -0.53 Διαμόρφωση

ΑΔΟΜΗΤΟ ΟΙΚΟΠΕΔΟ

ΜΗΚΟΣ ΒΓ = 9,82 Μ.

ΜΗΚΟΣ ΑΔ = 9,61 Μ.

ΜΗΚΟΣ ΑΒ = 13,14 Μ.

ΟΙΚΟΔΟΜΙΚΗ & ΡΥΜΟΤΟΜΙΚΗ ΓΡΑΜΜΗ

ΥΦΙΣΤΑΜΕΝΟΣ ΠΕΤΡΙΝΟΣ ΤΟΙΧΟΣ ΔΙΩΡΟΦΟΥ ΥΨΟΥΣ

ΠΕΡΙΓΡΑΜΜΑ ΔΙΑΤΗΡΗΤΕΑΣ ΔΙΩΡΟΦΗΣ ΟΙΚΙΑΣ ΚΑΤΕΔΑΦΙΣΜΕΝΗΣ (ΠΡΟΣ ΑΝΑΚΑΤΑΣΚΕΥΗ)

ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ
ΕΝΕΡΓΕΙΑΣ & ΚΛΙΜΑΤΙΚΗΣ ΑΛΛΑΓΗΣ

ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΑΡΧΙΤΕΚΤΟΝΙΚΗΣ

ΤΜΗΜΑ ΠΑΡΑΔΟΣΙΑΚΩΝ ΟΙΚΙΣΜΩΝ

ΕΙΔΙΚΗ ΡΥΘΜΙΣΗ ΔΙΑΤΗΡΗΤΕΟΥ ΚΤΙΡΙΟΥ

ΘΕΣΗ: ΓΛΑΥΚΟΥ 11
ΠΕΡΙΟΧΗ: ΜΕΤΣ - Δ. ΑΘΗΝΑΙΩΝ

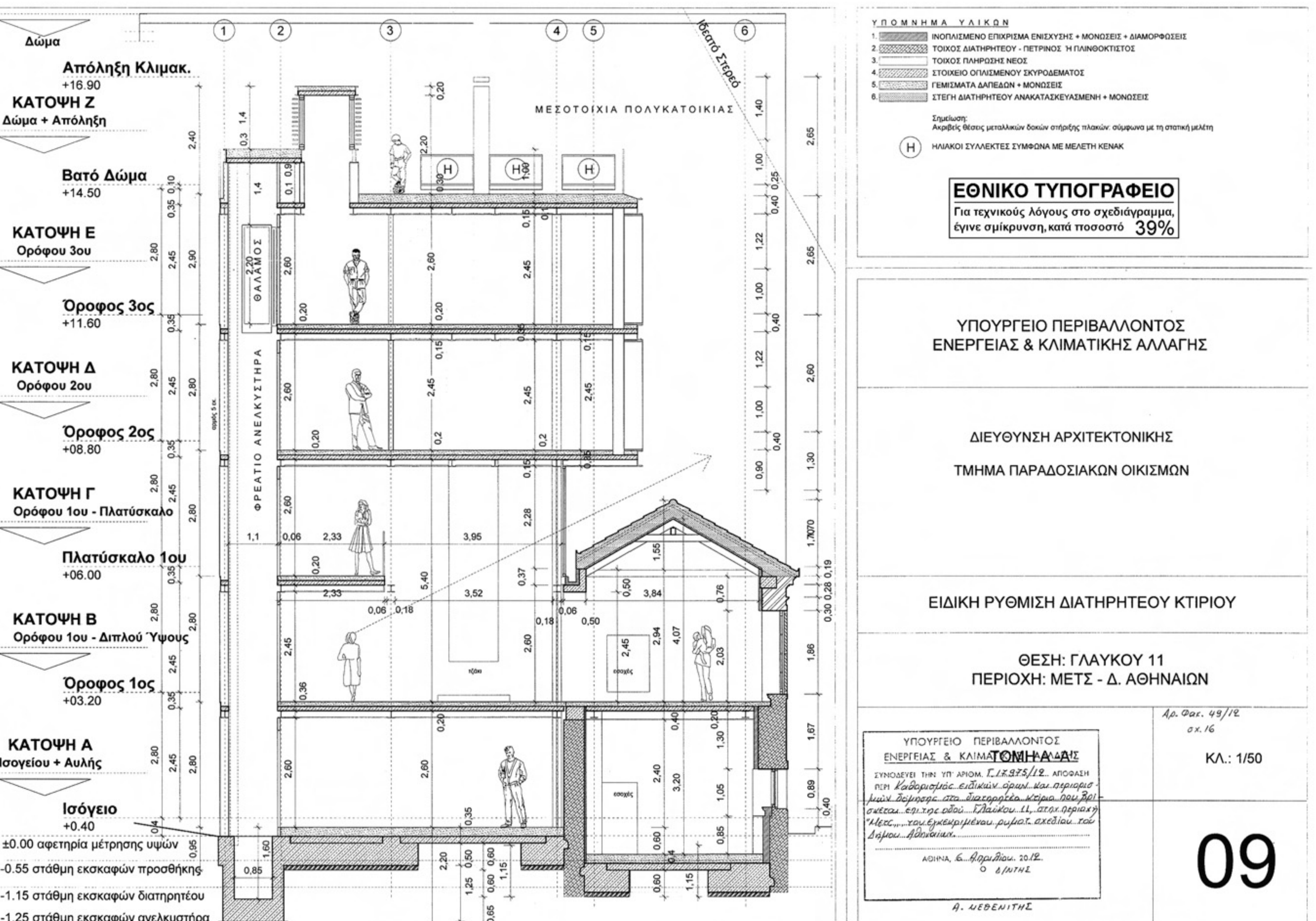
Αρ.Φακ. 49/12
σχ. 16

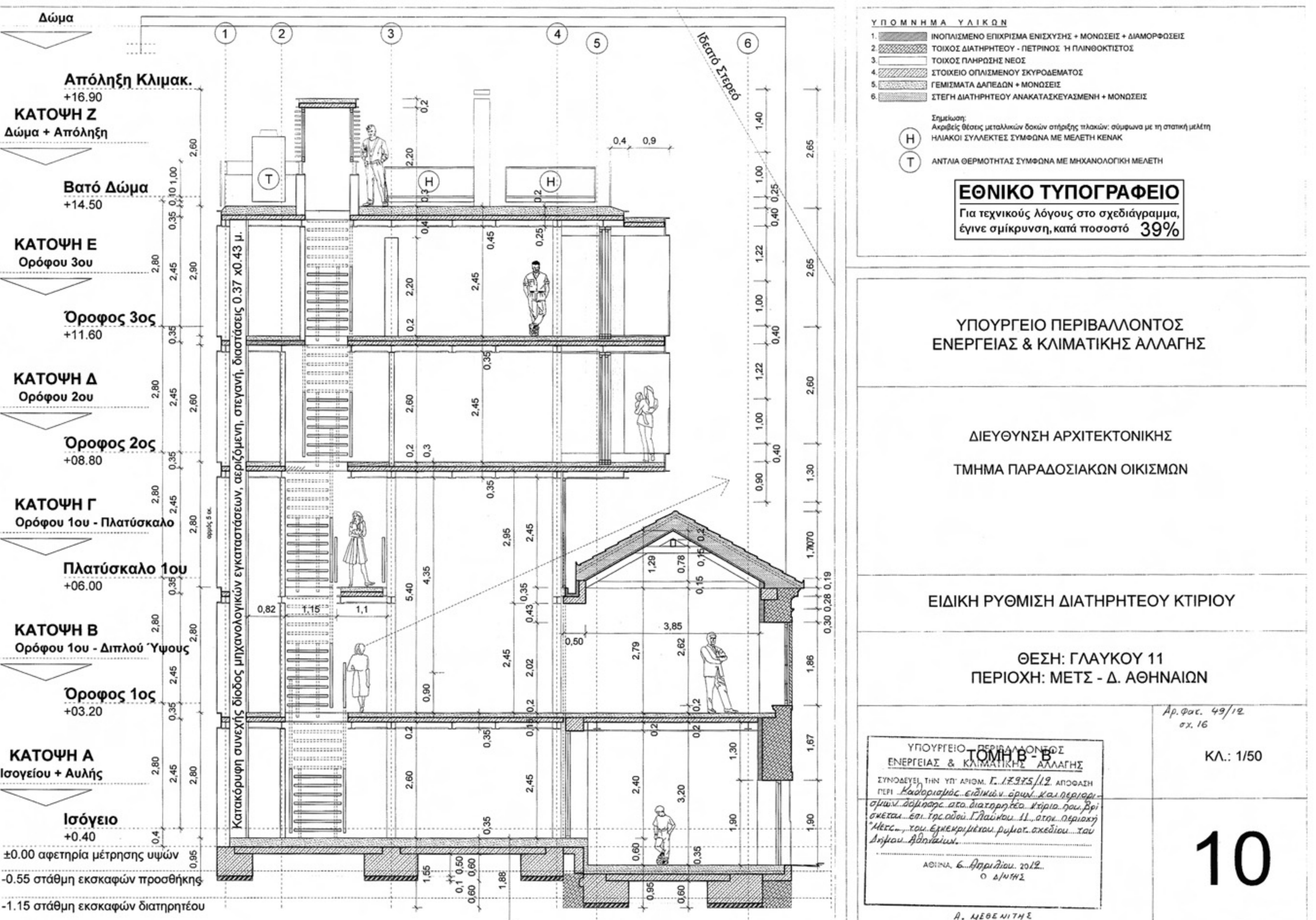
ΚΑΤΟΨΗ Η

ΚΛ.: 1/50

ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ ΕΝΕΡΓΕΙΑΣ & ΚΛΙΜΑΤΙΚΗΣ ΑΛΛΑΓΗΣ
ΣΥΝΟΔΕΥΕΙ ΤΗΝ ΥΠ' ΑΡΙΘΜ. Γ.17975/12 ΑΠΟΦΑΣΗ ΠΕΡΙ Καθορισμός ειδικών όρων και περιορισμών δόμησης στο διατηρητέο κτίριο που βρίσκεται επί της οδού Γλαύκου 11, στην περιοχή "Μετς" του εγκεκριμένου ρυμοτ. σχεδίου του Δήμου Αθηναίων.
ΑΘΗΝΑ, 6 Απριλίου 2012
Ο Δ/ΝΤΗΣ
Α. ΜΕΘΕΝΙΤΗΣ

08


Δώμα
Απόληξη Κλιμακ.
+16.90
ΚΑΤΟΨΗ Ζ
Δώμα + Απόληξη
Βατό Δώμα
+14.50
ΚΑΤΟΨΗ Ε
Ορόφου 3ου
Όροφος 3ος
+11.60
ΚΑΤΟΨΗ Δ
Ορόφου 2ου
Όροφος 2ος
+08.80
ΚΑΤΟΨΗ Γ
Ορόφου 1ου - Πλατύσκαλο
Πλατύσκαλο 1ου
+06.00
ΚΑΤΟΨΗ Β
Ορόφου 1ου - Διπλού Ύψους
Όροφος 1ος
+03.20
ΚΑΤΟΨΗ Α
Ισογείου + Αυλής
Ισόγειο
+0.40
±0.00 αφετηρία μέτρησης υψών
-0.55 στάθμη εκσκαφών προσθήκης
-1.15 στάθμη εκσκαφών διατηρητέου
-1.25 στάθμη εκσκαφών ανελκυστήρα
ΜΕΣΟΤΟΙΧΙΑ ΠΟΛΥΚΑΤΟΙΚΙΑΣ
Ιδεατό Στερεό
ΘΑΛΑΜΟΣ
ΦΡΕΑΤΙΟ ΑΝΕΛΚΥΣΤΗΡΑ
ΥΠΟΜΝΗΜΑ ΥΛΙΚΩΝ
1. ΙΝΟΠΛΙΣΜΕΝΟ ΕΠΙΧΡΙΣΜΑ ΕΝΙΣΧΥΣΗΣ + ΜΟΝΩΣΕΙΣ + ΔΙΑΜΟΡΦΩΣΕΙΣ
2. ΤΟΙΧΟΣ ΔΙΑΤΗΡΗΤΕΟΥ - ΠΕΤΡΙΝΟΣ Ή ΠΛΙΝΘΟΚΤΙΣΤΟΣ
3. ΤΟΙΧΟΣ ΠΛΗΡΩΣΗΣ ΝΕΟΣ
4. ΣΤΟΙΧΕΙΟ ΟΠΛΙΣΜΕΝΟΥ ΣΚΥΡΟΔΕΜΑΤΟΣ
5. ΓΕΜΙΣΜΑΤΑ ΔΑΠΕΔΩΝ + ΜΟΝΩΣΕΙΣ
6. ΣΤΕΓΗ ΔΙΑΤΗΡΗΤΕΟΥ ΑΝΑΚΑΤΑΣΚΕΥΑΣΜΕΝΗ + ΜΟΝΩΣΕΙΣ
Σημείωση:
Ακριβείς θέσεις μεταλλικών δοκών στήριξης πλακών: σύμφωνα με τη στατική μελέτη
Η ΗΛΙΑΚΟΙ ΣΥΛΛΕΚΤΕΣ ΣΥΜΦΩΝΑ ΜΕ ΜΕΛΕΤΗ ΚΕΝΑΚ
ΕΘΝΙΚΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ
Για τεχνικούς λόγους στο σχεδιάγραμμα, έγινε σμίκρυνση, κατά ποσοστό 39%
ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ
ΕΝΕΡΓΕΙΑΣ & ΚΛΙΜΑΤΙΚΗΣ ΑΛΛΑΓΗΣ
ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΑΡΧΙΤΕΚΤΟΝΙΚΗΣ
ΤΜΗΜΑ ΠΑΡΑΔΟΣΙΑΚΩΝ ΟΙΚΙΣΜΩΝ
ΕΙΔΙΚΗ ΡΥΘΜΙΣΗ ΔΙΑΤΗΡΗΤΕΟΥ ΚΤΙΡΙΟΥ
ΘΕΣΗ: ΓΛΑΥΚΟΥ 11
ΠΕΡΙΟΧΗ: ΜΕΤΣ - Δ. ΑΘΗΝΑΙΩΝ
Αρ. Φακ. 49/12
σχ. 16
ΚΛ.: 1/50
ΤΟΜΗ Α-Α'
09
ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ
ΕΝΕΡΓΕΙΑΣ & ΚΛΙΜΑΤΙΚΗΣ ΑΛΛΑΓΗΣ
ΣΥΝΟΔΕΥΕΙ ΤΗΝ ΥΠ' ΑΡΙΘΜ. Γ.17975/12 ΑΠΟΦΑΣΗ
ΠΕΡΙ Καθορισμός ειδικών όρων και περιορισμών δόμησης στο διατηρητέο κτίριο που βρίσκεται επί της οδού Γλαύκου 11, στην περιοχή "Μετς" του εγκεκριμένου ρυμοτ. σχεδίου του Δήμου Αθηναίων.
ΑΘΗΝΑ, 6 Απριλίου 2012
Ο ΔΙΝΤΗΣ
Α. ΝΕΒΕΝΙΤΗΣ


Δώμα
Απόληξη Κλιμακ.
+16.90
ΚΑΤΟΨΗ Ζ
Δώμα + Απόληξη
Βατό Δώμα
+14.50
ΚΑΤΟΨΗ Ε
Ορόφου 3ου
Όροφος 3ος
+11.60
ΚΑΤΟΨΗ Δ
Ορόφου 2ου
Όροφος 2ος
+08.80
ΚΑΤΟΨΗ Γ
Ορόφου 1ου - Πλατύσκαλο
Πλατύσκαλο 1ου
+06.00
ΚΑΤΟΨΗ Β
Ορόφου 1ου - Διπλού Ύψους
Όροφος 1ος
+03.20
ΚΑΤΟΨΗ Α
Ισογείου + Αυλής
Ισόγειο
+0.40
±0.00 αφετηρία μέτρησης υψών
-0.55 στάθμη εκσκαφών προσθήκης
-1.15 στάθμη εκσκαφών διατηρητέου
Κατακόρυφη συνεχής δίοδος μηχανολογικών εγκαταστάσεων, αεριζόμενη, στεγανή, διαστάσεις 0.37 x0.43 μ.
Ιδεατό Στερεό
ΥΠΟΜΝΗΜΑ ΥΛΙΚΩΝ
1. ΙΝΟΠΛΙΣΜΕΝΟ ΕΠΙΧΡΙΣΜΑ ΕΝΙΣΧΥΣΗΣ + ΜΟΝΩΣΕΙΣ + ΔΙΑΜΟΡΦΩΣΕΙΣ
2. ΤΟΙΧΟΣ ΔΙΑΤΗΡΗΤΕΟΥ - ΠΕΤΡΙΝΟΣ Ή ΠΛΙΝΘΟΚΤΙΣΤΟΣ
3. ΤΟΙΧΟΣ ΠΛΗΡΩΣΗΣ ΝΕΟΣ
4. ΣΤΟΙΧΕΙΟ ΟΠΛΙΣΜΕΝΟΥ ΣΚΥΡΟΔΕΜΑΤΟΣ
5. ΓΕΜΙΣΜΑΤΑ ΔΑΠΕΔΩΝ + ΜΟΝΩΣΕΙΣ
6. ΣΤΕΓΗ ΔΙΑΤΗΡΗΤΕΟΥ ΑΝΑΚΑΤΑΣΚΕΥΑΣΜΕΝΗ + ΜΟΝΩΣΕΙΣ
Σημείωση:
Ακριβείς θέσεις μεταλλικών δοκών στήριξης πλακών: σύμφωνα με τη στατική μελέτη
Η ΗΛΙΑΚΟΙ ΣΥΛΛΕΚΤΕΣ ΣΥΜΦΩΝΑ ΜΕ ΜΕΛΕΤΗ ΚΕΝΑΚ
Τ ΑΝΤΛΙΑ ΘΕΡΜΟΤΗΤΑΣ ΣΥΜΦΩΝΑ ΜΕ ΜΗΧΑΝΟΛΟΓΙΚΗ ΜΕΛΕΤΗ
ΕΘΝΙΚΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ
Για τεχνικούς λόγους στο σχεδιάγραμμα, έγινε σμίκρυνση, κατά ποσοστό 39%
ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ
ΕΝΕΡΓΕΙΑΣ & ΚΛΙΜΑΤΙΚΗΣ ΑΛΛΑΓΗΣ
ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΑΡΧΙΤΕΚΤΟΝΙΚΗΣ
ΤΜΗΜΑ ΠΑΡΑΔΟΣΙΑΚΩΝ ΟΙΚΙΣΜΩΝ
ΕΙΔΙΚΗ ΡΥΘΜΙΣΗ ΔΙΑΤΗΡΗΤΕΟΥ ΚΤΙΡΙΟΥ
ΘΕΣΗ: ΓΛΑΥΚΟΥ 11
ΠΕΡΙΟΧΗ: ΜΕΤΣ - Δ. ΑΘΗΝΑΙΩΝ
ΤΟΜΗ Β' - Β'
ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ ΕΝΕΡΓΕΙΑΣ & ΚΛΙΜΑΤΙΚΗΣ ΑΛΛΑΓΗΣ
ΚΛ.: 1/50
10

Δώμα

Απόληξη Κλιμακ.
+16.90

ΚΑΤΟΨΗ Ζ
Δώμα + Απόληξη

Βατό Δώμα
+14.50

ΚΑΤΟΨΗ Ε
Ορόφου 3ου

Όροφος 3ος
+11.60

ΚΑΤΟΨΗ Δ
Ορόφου 2ου

Όροφος 2ος
+08.80

ΚΑΤΟΨΗ Γ
Ορόφου 1ου - Πλατύσκαλο

Πλατύσκαλο 1ου
+06.00

ΚΑΤΟΨΗ Β
Ορόφου 1ου - Διπλού Ύψους

Όροφος 1ος
+03.20

ΚΑΤΟΨΗ Α
Ισογείου + Αυλής

Ισόγειο
+0.40

±0.00 αφετηρία μέτρησης υψών

-0.55 στάθμη εκσκαφών προσθήκης

-1.15 στάθμη εκσκαφών διατηρητέου

-0.20 υφιστάμενη αυλή

Ιδεατό Στερεό

ίχνος κορυφής πλάγιας περίφραξης οικοπέδου

ίχνος πλάγιας περίφραξης

ΥΠΟΜΝΗΜΑ ΥΛΙΚΩΝ ΟΨΕΩΝ

- Α. ΤΡΙΦΤΟ ΕΠΙΧΡΙΣΜΑ - ΤΟΙΧΟΣ ΠΛΗΡΩΣΗΣ
- Β. ΣΥΡΟΜΕΝΑ ΠΑΤΖΟΥΡΙΑ ΣΚΙΑΣΗΣ
- Γ. ΥΑΛΟΣΤΑΣΙΑ ΣΥΡΟΜΕΝΑ
- Δ. ΠΕΤΑΣΜΑ /ΣΤΗΘΑΙΟ ΔΙΑΦΑΝΕΣ ΥΑΛΙΝΟ - tempered glass
- (1) ΜΕΤΑΛΛΙΚΟ ΜΕΤΩΠΟ ΔΙΑΤΟΜΗΣ IPE 400
- (2) ΠΕΡΣΙΔΕΣ ΣΚΙΑΣΗΣ ΜΗ ΠΕΡΙΣΤΡΕΦΟΜΕΝΕΣ
- (3) ΠΕΡΣΙΔΕΣ ΠΕΡΙΣΤΡΕΦΟΜΕΝΕΣ ΚΑΤΑΚΟΡΥΦΕΣ
- (4) ΞΥΛΙΝΑ ΠΛΑΙΣΙΩΤΑ ΚΟΥΦΩΜΑΤΑ ΔΙΑΤΗΡΗΤΕΟΥ
- (5) ΕΠΙΧΡΙΣΜΕΝΗ ΤΟΙΧΟΠΟΙΙΑ ΔΙΑΤΗΡΗΤΕΟΥ

ΕΘΝΙΚΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ
Για τεχνικούς λόγους στο σχεδιάγραμμα, έγινε σμίκρυνση, κατά ποσοστό 39%

ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ
ΕΝΕΡΓΕΙΑΣ & ΚΛΙΜΑΤΙΚΗΣ ΑΛΛΑΓΗΣ

ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΑΡΧΙΤΕΚΤΟΝΙΚΗΣ

ΤΜΗΜΑ ΠΑΡΑΔΟΣΙΑΚΩΝ ΟΙΚΙΣΜΩΝ

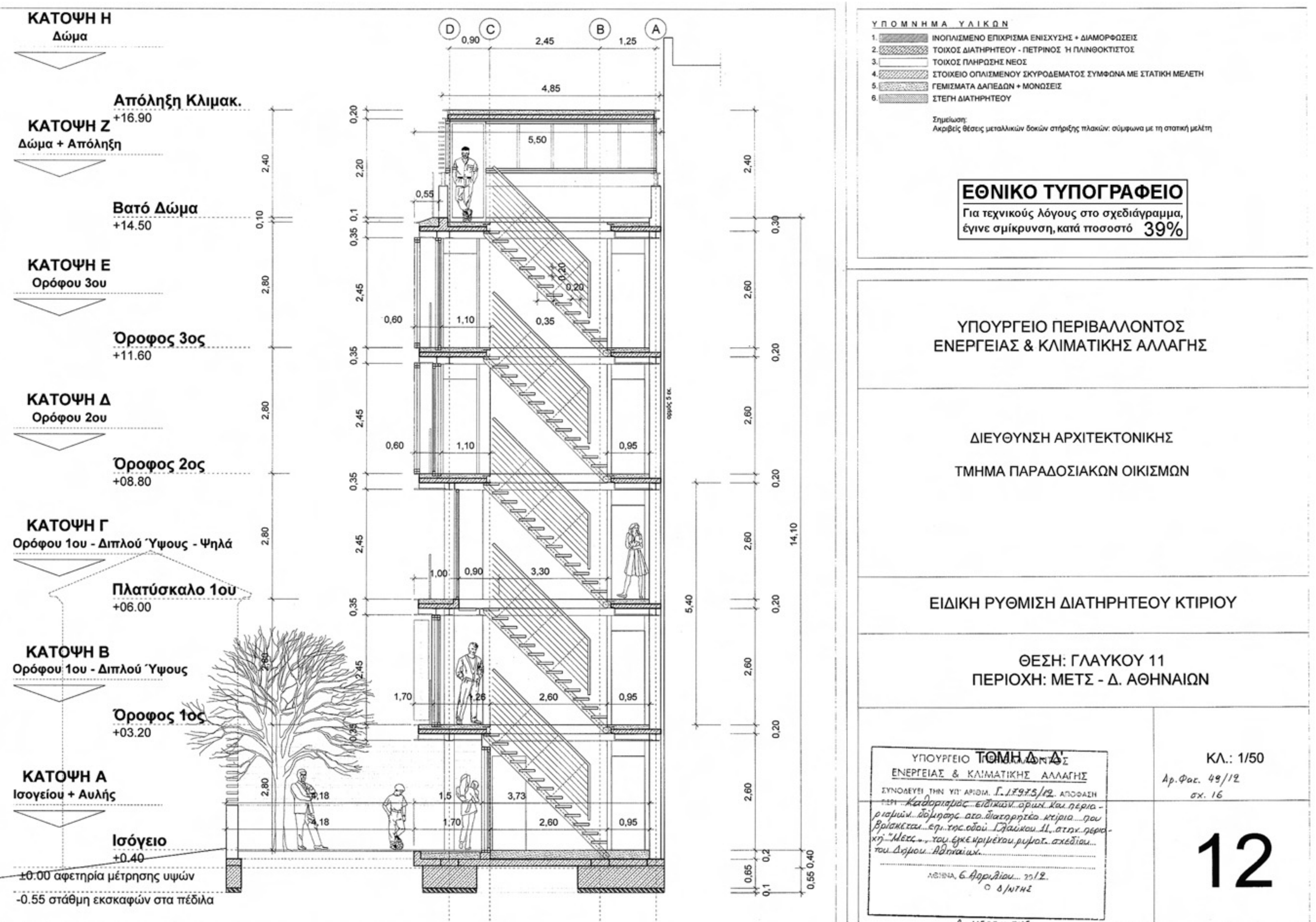
ΕΙΔΙΚΗ ΡΥΘΜΙΣΗ ΔΙΑΤΗΡΗΤΕΟΥ ΚΤΙΡΙΟΥ

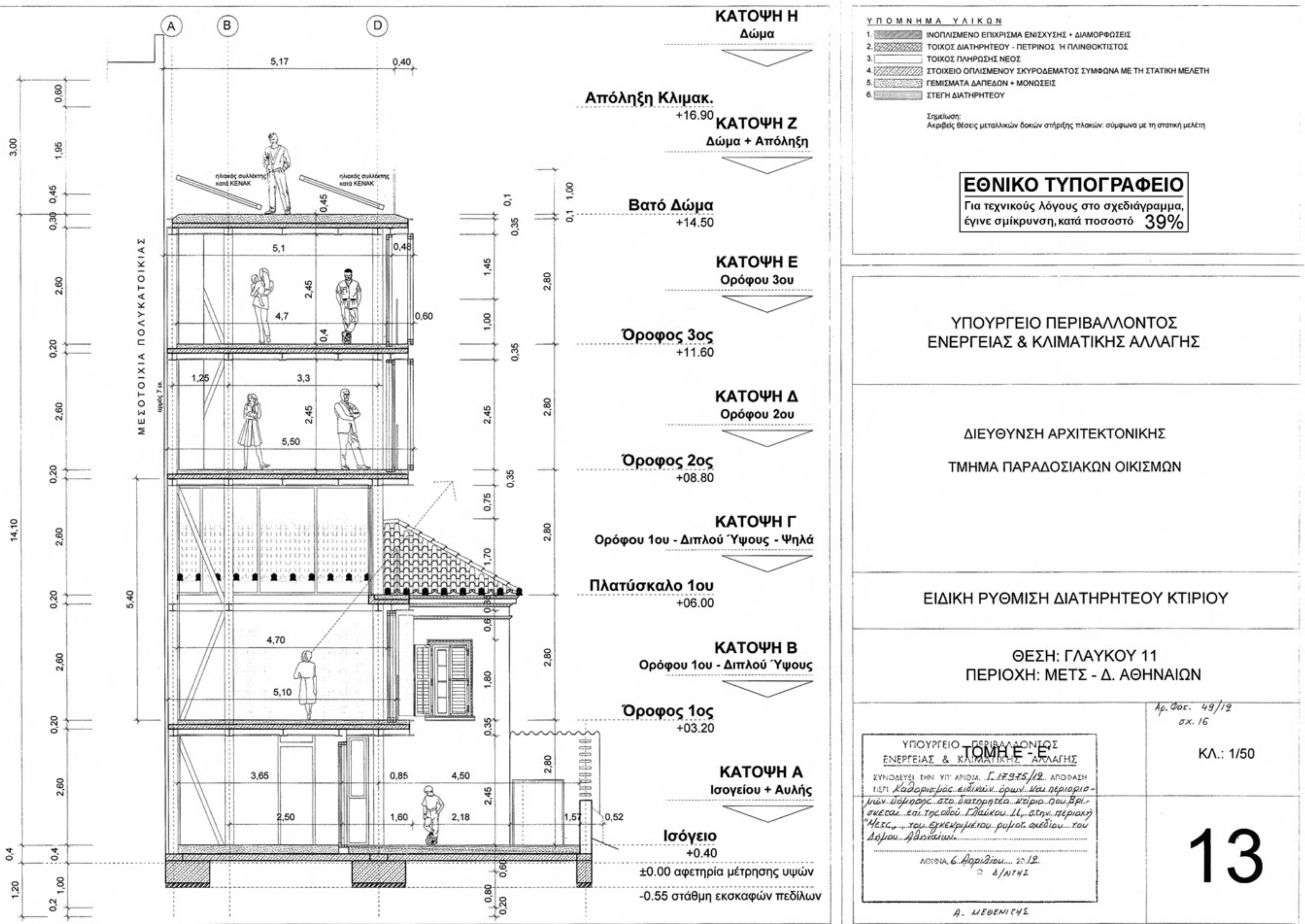
ΘΕΣΗ: ΓΛΑΥΚΟΥ 11
ΠΕΡΙΟΧΗ: ΜΕΤΣ - Δ. ΑΘΗΝΑΙΩΝ

ΤΟΜΗ Γ - Γ' ΠΛΑΓΙΑ ΟΨΗ

ΚΛ.: 1/50

11


ΚΑΤΟΨΗ Η
Δώμα
Απόληξη Κλιμακ.
+16.90
ΚΑΤΟΨΗ Ζ
Δώμα + Απόληξη
Βατό Δώμα
+14.50
ΚΑΤΟΨΗ Ε
Ορόφου 3ου
Όροφος 3ος
+11.60
ΚΑΤΟΨΗ Δ
Ορόφου 2ου
Όροφος 2ος
+08.80
ΚΑΤΟΨΗ Γ
Ορόφου 1ου - Διπλού Ύψους - Ψηλά
Πλατύσκαλο 1ου
+06.00
ΚΑΤΟΨΗ Β
Ορόφου 1ου - Διπλού Ύψους
Όροφος 1ος
+03.20
ΚΑΤΟΨΗ Α
Ισογείου + Αυλής
Ισόγειο
+0.40
±0.00 αφετηρία μέτρησης υψών
-0.55 στάθμη εκσκαφών στα πέδιλα
ΥΠΟΜΝΗΜΑ ΥΛΙΚΩΝ
1. ΙΝΟΠΛΙΣΜΕΝΟ ΕΠΙΧΡΙΣΜΑ ΕΝΙΣΧΥΣΗΣ + ΔΙΑΜΟΡΦΩΣΕΙΣ
2. ΤΟΙΧΟΣ ΔΙΑΤΗΡΗΤΕΟΥ - ΠΕΤΡΙΝΟΣ Ή ΠΛΙΝΘΟΚΤΙΣΤΟΣ
3. ΤΟΙΧΟΣ ΠΛΗΡΩΣΗΣ ΝΕΟΣ
4. ΣΤΟΙΧΕΙΟ ΟΠΛΙΣΜΕΝΟΥ ΣΚΥΡΟΔΕΜΑΤΟΣ ΣΥΜΦΩΝΑ ΜΕ ΣΤΑΤΙΚΗ ΜΕΛΕΤΗ
5. ΓΕΜΙΣΜΑΤΑ ΔΑΠΕΔΩΝ + ΜΟΝΩΣΕΙΣ
6. ΣΤΕΓΗ ΔΙΑΤΗΡΗΤΕΟΥ
Σημείωση:
Ακριβείς θέσεις μεταλλικών δοκών στήριξης πλακών: σύμφωνα με τη στατική μελέτη
ΕΘΝΙΚΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ
Για τεχνικούς λόγους στο σχεδιάγραμμα, έγινε σμίκρυνση, κατά ποσοστό 39%
ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ ΕΝΕΡΓΕΙΑΣ & ΚΛΙΜΑΤΙΚΗΣ ΑΛΛΑΓΗΣ
ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΑΡΧΙΤΕΚΤΟΝΙΚΗΣ
ΤΜΗΜΑ ΠΑΡΑΔΟΣΙΑΚΩΝ ΟΙΚΙΣΜΩΝ
ΕΙΔΙΚΗ ΡΥΘΜΙΣΗ ΔΙΑΤΗΡΗΤΕΟΥ ΚΤΙΡΙΟΥ
ΘΕΣΗ: ΓΛΑΥΚΟΥ 11
ΠΕΡΙΟΧΗ: ΜΕΤΣ - Δ. ΑΘΗΝΑΙΩΝ
ΤΟΜΗ Δ - Δ'
ΚΛ.: 1/50
Αρ.Φακ. 49/12
σχ. 16
12


ΚΑΤΟΨΗ Η Δώμα
Απόληξη Κλιμακ. +16.90
ΚΑΤΟΨΗ Ζ Δώμα + Απόληξη
ηλιακός συλλέκτης κατά ΚΕΝΑΚ
Βατό Δώμα +14.50
ΚΑΤΟΨΗ Ε Ορόφου 3ου
Όροφος 3ος +11.60
ΚΑΤΟΨΗ Δ Ορόφου 2ου
Όροφος 2ος +08.80
ΚΑΤΟΨΗ Γ Ορόφου 1ου - Διπλού Ύψους - Ψηλά
Πλατύσκαλο 1ου +06.00
ΚΑΤΟΨΗ Β Ορόφου 1ου - Διπλού Ύψους
Όροφος 1ος +03.20
ΚΑΤΟΨΗ Α Ισογείου + Αυλής
Ισόγειο +0.40
±0.00 αφετηρία μέτρησης υψών
-0.55 στάθμη εκσκαφών πεδίλων
ΜΕΣΟΤΟΙΧΙΑ ΠΟΛΥΚΑΤΟΙΚΙΑΣ
ΥΠΟΜΝΗΜΑ ΥΛΙΚΩΝ
1. ΙΝΟΠΛΙΣΜΕΝΟ ΕΠΙΧΡΙΣΜΑ ΕΝΙΣΧΥΣΗΣ + ΔΙΑΜΟΡΦΩΣΕΙΣ
2. ΤΟΙΧΟΣ ΔΙΑΤΗΡΗΤΕΟΥ - ΠΕΤΡΙΝΟΣ Ή ΠΛΙΝΘΟΚΤΙΣΤΟΣ
3. ΤΟΙΧΟΣ ΠΛΗΡΩΣΗΣ ΝΕΟΣ
4. ΣΤΟΙΧΕΙΟ ΟΠΛΙΣΜΕΝΟΥ ΣΚΥΡΟΔΕΜΑΤΟΣ ΣΥΜΦΩΝΑ ΜΕ ΤΗ ΣΤΑΤΙΚΗ ΜΕΛΕΤΗ
5. ΓΕΜΙΣΜΑΤΑ ΔΑΠΕΔΩΝ + ΜΟΝΩΣΕΙΣ
6. ΣΤΕΓΗ ΔΙΑΤΗΡΗΤΕΟΥ
Σημείωση: Ακριβείς θέσεις μεταλλικών δοκών στήριξης πλακών: σύμφωνα με τη στατική μελέτη
ΕΘΝΙΚΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ
Για τεχνικούς λόγους στο σχεδιάγραμμα, έγινε σμίκρυνση, κατά ποσοστό 39%
ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ ΕΝΕΡΓΕΙΑΣ & ΚΛΙΜΑΤΙΚΗΣ ΑΛΛΑΓΗΣ
ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΑΡΧΙΤΕΚΤΟΝΙΚΗΣ
ΤΜΗΜΑ ΠΑΡΑΔΟΣΙΑΚΩΝ ΟΙΚΙΣΜΩΝ
ΕΙΔΙΚΗ ΡΥΘΜΙΣΗ ΔΙΑΤΗΡΗΤΕΟΥ ΚΤΙΡΙΟΥ
ΘΕΣΗ: ΓΛΑΥΚΟΥ 11
ΠΕΡΙΟΧΗ: ΜΕΤΣ - Δ. ΑΘΗΝΑΙΩΝ
ΤΟΜΗ Ε - Ε
ΚΛ.: 1/50
13

ΕΘΝΙΚΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ
Για τεχνικούς λόγους στο σχεδιάγραμμα, έγινε σμίκρυνση, κατά ποσοστό 39%

ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ ΕΝΕΡΓΕΙΑΣ & ΚΛΙΜΑΤΙΚΗΣ ΑΛΛΑΓΗΣ

ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΑΡΧΙΤΕΚΤΟΝΙΚΗΣ

ΤΜΗΜΑ ΠΑΡΑΔΟΣΙΑΚΩΝ ΟΙΚΙΣΜΩΝ

ΕΙΔΙΚΗ ΡΥΘΜΙΣΗ ΔΙΑΤΗΡΗΤΕΟΥ ΚΤΙΡΙΟΥ

ΘΕΣΗ: ΓΛΑΥΚΟΥ 11
ΠΕΡΙΟΧΗ: ΜΕΤΣ - Δ. ΑΘΗΝΑΙΩΝ

ΤΟΜΗ Ζ΄-Ζ΄

ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ ΕΝΕΡΓΕΙΑΣ & ΚΛΙΜΑΤΙΚΗΣ ΑΛΛΑΓΗΣ
ΣΥΝΟΔΕΥΕΙ ΤΗΝ ΥΠ' ΑΡΙΘΜ. Γ.17975/12 ΑΠΟΦΑΣΗ ΠΕΡΙ Καθορισμός ειδικών όρων και περιορισμών δόμησης στο διατηρητέο κτίριο που βρίσκεται επί της οδού Γλαύκου 11, στην περιοχή "Μετς", του εγκεκριμένου ρυμοτ. σχεδίου του Δήμου Αθηναίων.
ΑΘΗΝΑ, 6 Απριλίου 2012
Ο Δ/ΝΤΗΣ
Α. ΜΕΘΕΝΙΤΗΣ

ΚΛ.: 1/50

14

ΛΕΠΤΟΜΕΡΕΙΑ
ΣΙΔΗΡΟ
ΚΥΓΛΙΔΩΜΑ
ΠΑΡΑΘΥΡΩΝ
Λ2
ΚΛΙΜΑΚΑ 1:10Μ

ΛΕΠΤΟΜΕΡΕΙΑ
ΑΚΡΟΚΕΡΑΜΟ
Λ1
ΚΛΙΜΑΚΑ
1:10 μ.
διασώζονται
2 μόνο

Νέα συμπαγής
ξύλινη πόρτα
ταμπλαδωτή
(αποκαθιστά η αυθεντική)

Νέα συμπαγής
ξύλινη πόρτα
(αποκαθιστά η αυθεντική)

ΠΡΟΣΟΨΗ ΠΟΛΥΚΑΤΟΙΚΙΑΣ

Απόληξη Κλιμακ. +16.90
Βατό Δώμα +14.50
Όροφος 3ος +11.60
Όροφος 2ος +08.80
Λ1 Πλατύσκαλο 1ου +06.00
Όροφος 1ος +03.20
Ισόγειο +0.40
±0.00 αφετηρία μέτρησης υψών

ΚΑΤΟΨΗ Η
Δώμα

ΚΑΤΟΨΗ Ζ
Δώμα + Απόληξη

ΚΑΤΟΨΗ Ε
Ορόφου 3ου

ΚΑΤΟΨΗ Δ
Ορόφου 2ου

ΚΑΤΟΨΗ Γ
Ορόφου 1ου - Διπλού Ύψους - Ψηλά

ΚΑΤΟΨΗ Β
Ορόφου 1ου - Διπλού Ύψους

ΚΑΤΟΨΗ Α
Ισογείου + Αυλής

Αρ.Φακ. 49/12
σχ.16

ΥΠΟΜΝΗΜΑ ΥΛΙΚΩΝ ΟΨΕΩΝ

- Α. ΤΡΙΦΤΟ ΕΠΙΧΡΙΣΜΑ - ΤΟΙΧΟΣ ΠΛΗΡΩΣΗΣ
- Β. ΣΥΡΟΜΕΝΑ ΠΑΤΖΟΥΡΙΑ ΣΚΙΑΣΗΣ
- Γ. ΥΑΛΟΣΤΑΣΙΑ ΣΥΡΟΜΕΝΑ
- Δ. ΠΕΤΑΣΜΑ /ΣΤΗΘΑΙΟ ΔΙΑΦΑΝΕΣ ΥΑΛΙΝΟ
- (1) ΜΕΤΑΛΛΙΚΟ ΜΕΤΩΠΟ ΔΙΑΤΟΜΗΣ IPE 350
- (2) ΠΕΡΣΙΔΕΣ ΣΚΙΑΣΗΣ ΜΗ ΠΕΡΙΣΤΡΕΦΟΜΕΝΕΣ
- (3) ΑΔΙΑΦΑΝΕΣ ΥΑΛΟΣΤΑΣΙΟ ΟΠΙΣΘΕΝ ΜΕΤΑΛΛΙΚΟΥ ΚΑΓΓΕΛΟΥ
- (4) ΞΥΛΙΝΑ ΠΛΑΙΣΙΩΤΑ ΚΟΥΦΩΜΑΤΑ ΔΙΑΤΗΡΗΤΕΟΥ
- (5) ΕΠΙΧΡΙΣΜΕΝΗ ΤΟΙΧΟΠΟΙΙΑ ΔΙΑΤΗΡΗΤΕΟΥ

ΕΘΝΙΚΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ
Για τεχνικούς λόγους στο σχεδιάγραμμα, έγινε σμίκρυνση, κατά ποσοστό 39%

ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ
ΕΝΕΡΓΕΙΑΣ & ΚΛΙΜΑΤΙΚΗΣ ΑΛΛΑΓΗΣ

ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΑΡΧΙΤΕΚΤΟΝΙΚΗΣ

ΤΜΗΜΑ ΠΑΡΑΔΟΣΙΑΚΩΝ ΟΙΚΙΣΜΩΝ

ΕΙΔΙΚΗ ΡΥΘΜΙΣΗ ΔΙΑΤΗΡΗΤΕΟΥ ΚΤΙΡΙΟΥ

ΘΕΣΗ: ΓΛΑΥΚΟΥ 11
ΠΕΡΙΟΧΗ: ΜΕΤΣ - Δ. ΑΘΗΝΑΙΩΝ

ΠΡΟΣΟΨΗ ΓΛΑΥΚΟΥ 11

ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ
ΕΝΕΡΓΕΙΑΣ & ΚΛΙΜΑΤΙΚΗΣ ΑΛΛΑΓΗΣ
ΣΥΝΟΔΕΥΕΙ ΤΗΝ ΥΠ' ΑΡΙΘΜ. Γ. 17975/12 ΑΠΟΦΑΣΗ
ΠΕΡΙ Καθορισμός ειδικών όρων και περιορισμών δόμησης στο διατηρητέο κτίριο που βρίσκεται επί της οδού Γλαύκου 11, στην περιοχή "Μετς", του εγκεκριμένου ρυμοτ. σχεδίου του Δήμου Αθηναίων.
ΑΘΗΝΑ, 6 Απριλίου 2012
Ο Δ/ΝΤΗΣ
Α. ΜΕΘΕΝΙΤΗΣ

ΚΛ.: 1/50

15

ΥΠΟΜΝΗΜΑ ΥΛΙΚΩΝ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑΤΟΣ ΕΚΣΚΑΦΩΝ

1. ΕΠΙΦΑΝΕΙΑ ΣΥΝΟΛΙΚΗΣ ΒΑΘΥΤΕΡΗΣ ΕΚΣΚΑΦΗΣ (-1.00 κάτω από υφιστάμενο έδαφος)
2. ΠΕΡΙΓΡΑΜΜΑ ΤΟΙΧΟΥ ΔΙΑΤΗΡΗΤΕΟΥ - ΠΕΤΡΙΝΟΣ Η ΠΛΙΝΘΟΚΤΙΣΤΟΣ
3. ΥΦΙΣΤΑΜΕΝΗ ΣΤΑΘΜΗ ΔΑΠΕΔΩΝ & ΕΔΑΦΟΥΣ
4. ΠΕΔΙΛΟΔΟΚΟΣ ΥΨΟΥΣ 0.40 μ. (-1.00 μ ΩΣ -1.40 μ)

ΣΤΑΘΜΕΣ

ΕΘΝΙΚΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ
Για τεχνικούς λόγους στο σχεδιάγραμμα, έγινε σμίκρυνση, κατά ποσοστό 39%

ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ ΕΝΕΡΓΕΙΑΣ & ΚΛΙΜΑΤΙΚΗΣ ΑΛΛΑΓΗΣ

ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΑΡΧΙΤΕΚΤΟΝΙΚΗΣ
ΤΜΗΜΑ ΠΑΡΑΔΟΣΙΑΚΩΝ ΟΙΚΙΣΜΩΝ

ΕΙΔΙΚΗ ΡΥΘΜΙΣΗ ΔΙΑΤΗΡΗΤΕΟΥ ΚΤΙΡΙΟΥ

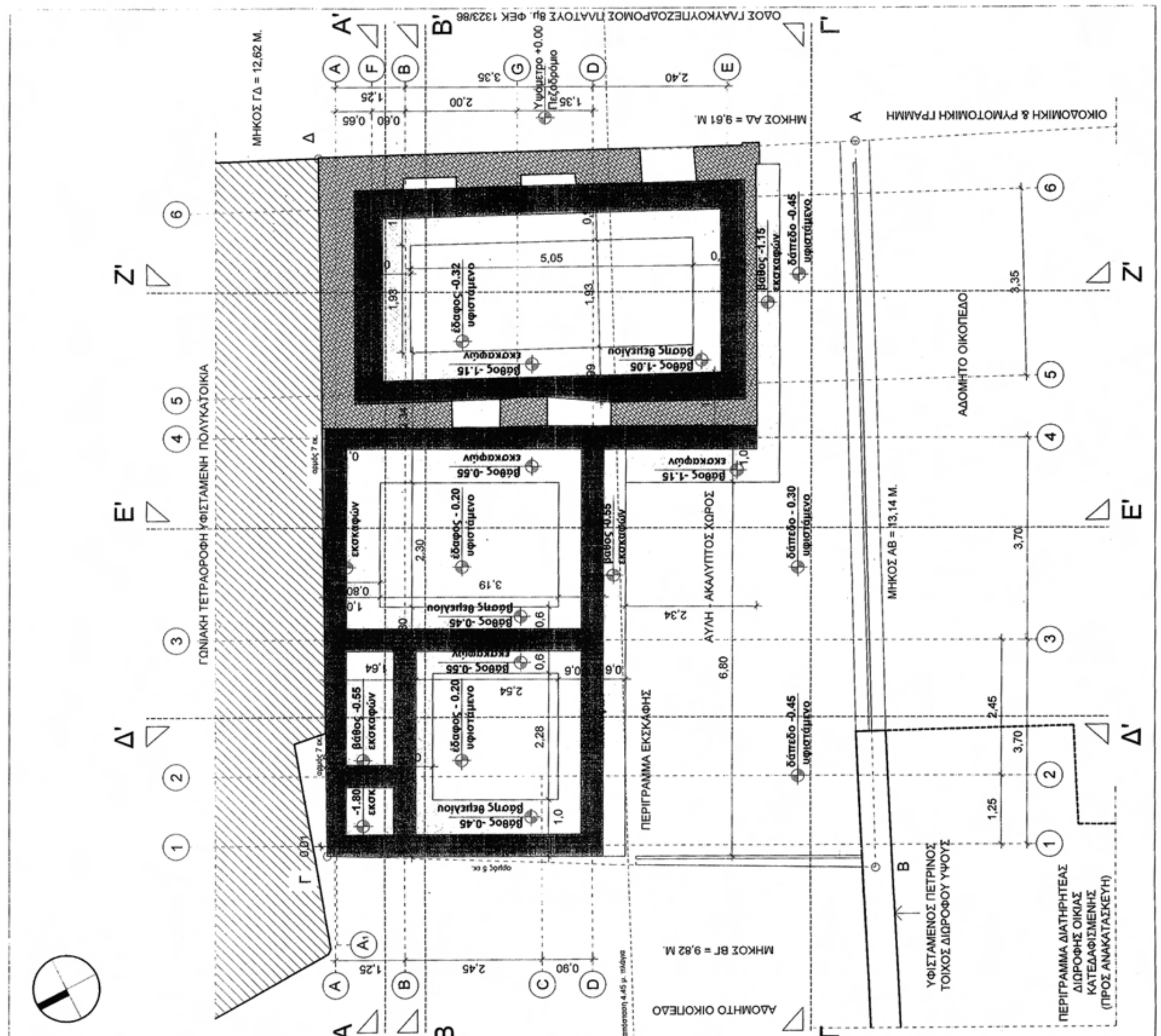
ΘΕΣΗ: ΓΛΑΥΚΟΥ 11
ΠΕΡΙΟΧΗ: ΜΕΤΣ – Δ. ΑΘΗΝΑΙΩΝ

ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ ΕΚΣΚΑΦΩΝ

ΚΛ.: 1/50

16

Αρ. Φακ. 49/12 σχ.16



ΕΘΝΙΚΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ

ΕΦΗΜΕΡΙΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ

ΤΙΜΗ ΠΩΛΗΣΗΣ ΦΥΛΛΩΝ ΤΗΣ ΕΦΗΜΕΡΙΔΑΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ

Σε έντυπη μορφή:

- Για τα Φ.Ε.Κ. από 1 έως 16 σελίδες σε 1 € προσαυξανόμενη κατά 0,20 € για κάθε επιπλέον οκτασέλιδο ή μέρος αυτού.
- Για τα φωτοαντίγραφα Φ.Ε.Κ. σε 0,15 € ανά σελίδα.

Σε μορφή DVD/CD:

Τεύχος	Ετήσια έκδοση	Τριμηνιαία έκδοση	Μηνιαία έκδοση
Α΄	150 €	40 €	15 €
Β΄	300 €	80 €	30 €
Γ΄	50 €	-	-
Υ.Ο.Δ.Δ.	50 €	-	-
Δ΄	110 €	30 €	-

Τεύχος	Ετήσια έκδοση	Τριμηνιαία έκδοση	Μηνιαία έκδοση
Α.Α.Π.	110 €	30 €	-
Ε.Β.Ι.	100 €	-	-
Α.Ε.Δ.	5 €	-	-
Δ.Δ.Σ.	200 €	-	20 €
Α.Ε.-Ε.Π.Ε.	-	-	100 €

- Η τιμή πώλησης μεμονωμένων Φ.Ε.Κ. σε μορφή cd-rom από εκείνα που διατίθενται σε ψηφιακή μορφή και μέχρι 100 σελίδες, σε 5 € προσαυξανόμενη κατά 1 € ανά 50 σελίδες.

ΕΤΗΣΙΕΣ ΣΥΝΔΡΟΜΕΣ Φ.Ε.Κ.

Τεύχος	Έντυπη μορφή
Α΄	225 €
Β΄	320 €
Γ΄	65 €
Υ.Ο.Δ.Δ.	65 €

Τεύχος	Έντυπη μορφή
Δ΄	160 €
Α.Α.Π.	160 €
Ε.Β.Ι.	65 €
Α.Ε.Δ.	10 €

Τεύχος	Έντυπη μορφή
Α.Ε.-Ε.Π.Ε.	2.250 €
Δ.Δ.Σ.	225 €
Α.Σ.Ε.Π.	70 €
Ο.Π.Κ.	-

- Το τεύχος Α.Σ.Ε.Π. (έντυπη μορφή) θα αποστέλλεται σε συνδρομητές ταχυδρομικά, με την επιβάρυνση των 70 €, ποσό το οποίο αφορά τα ταχυδρομικά έξοδα.

- Η καταβολή γίνεται σε όλες τις Δημόσιες Οικονομικές Υπηρεσίες (Δ.Ο.Υ.). Το πρωτότυπο διπλότυπο (έγγραφο αριθμ. πρωτ. 9067/28.2.2005 2η Υπηρεσία Επιτρόπου Ελεγκτικού Συνεδρίου) με φροντίδα των ενδιαφερομένων, πρέπει να αποστέλλεται ή να κατατίθεται στο Εθνικό Τυπογραφείο (Καποδιστρίου 34, Τ.Κ. 104 32 Αθήνα).
- Σημειώνεται ότι φωτοαντίγραφα διπλοτύπων, ταχυδρομικές Επιταγές για την εξόφληση της συνδρομής, δεν γίνονται δεκτά και θα επιστρέφονται.
- Οι οργανισμοί τοπικής αυτοδιοίκησης, τα νομικά πρόσωπα δημοσίου δικαίου, τα μέλη της Ένωσης Ιδιοκτητών Ημερησίου Τύπου Αθηνών και Επαρχίας, οι τηλεοπτικοί και ραδιοφωνικοί σταθμοί, η Ε.Σ.Η.Ε.Α, τα τριτοβάθμια συνδικαλιστικά όργανα και οι τριτοβάθμιες επαγγελματικές ενώσεις δικαιούνται έκπτωσης πενήντα τοις εκατό (50%) επί της ετήσιας συνδρομής.
- Το ποσό υπέρ ΤΑ.Π.Ε.Τ. (5% επί του ποσού συνδρομής), καταβάλλεται ολόκληρο (Κ.Α.Ε. 3512) και υπολογίζεται πριν την έκπτωση.
- Στην Ταχυδρομική συνδρομή του τεύχους Α.Σ.Ε.Π. δεν γίνεται έκπτωση.

Πληροφορίες για δημοσιεύματα που καταχωρίζονται στα Φ.Ε.Κ. στο τηλ.: 210 5279000.
Φωτοαντίγραφα παλαιών Φ.Ε.Κ.: τηλ.: 210 8220885.

Τα φύλλα όλων των τευχών της Εφημερίδας της Κυβερνήσεως διατίθενται δωρεάν σε ηλεκτρονική μορφή από την ιστοσελίδα του Εθνικού Τυπογραφείου (www.et.gr)

Ηλεκτρονική Διεύθυνση: http://www.et.gr - e-mail: webmaster.et@et.gr

ΟΙ ΥΠΗΡΕΣΙΕΣ ΕΞΥΠΗΡΕΤΗΣΗΣ ΠΟΛΙΤΩΝ ΛΕΙΤΟΥΡΓΟΥΝ ΚΑΘΗΜΕΡΙΝΑ ΑΠΟ 08:00 ΜΕΧΡΙ 13:30



ΑΠΟ ΤΟ ΕΘΝΙΚΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ
ΚΑΠΟΔΙΣΤΡΙΟΥ 34 * ΑΘΗΝΑ 104 32 * ΤΗΛ. 210 52 79 000 * FAX 210 52 21 004